



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3736(1)

ГР. БУРГАС,

17. 01. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: инвестиционно предложение (ИП) „Кабелна линия 1kV от КРШ до ново електромерно табло за захранване на обект „Жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 67800.8.159 по КК на гр. Созопол, община Созопол“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3736/2023г.в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1kV от КРШ до ново електромерно табло за захранване на обект „Жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 67800.8.159 по КК на гр. Созопол, община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-1915(1)/07.08.2019г. за ИП „Изграждане на сграда за отдих и курорт в УПИ V-8159 (ПИ с идентификатор 67800.8.159), м. „Буджака“, гр. Созопол, община Созопол“, с което е постановил, че не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-1915(3)/16.07.2020г. за промяна в ИП „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V-8159 (ПИ с идент. 67800.8.159), м. „Буджака“ гр. Созопол, община Созопол“, с което се разглежда промяна на вида на изгражданата сграда от „страда за отдих и курорт“ на „жилищна сграда“. С писмото е определено, че няма основание за провеждане на нова процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-1915(5)/17.08.2023г. за „Промяна по време на строителството на жилищна страда в ПИ с идентификатор 67800.8.159 по КК на гр. Созопол, (УПИ V-8159), м. „Буджака“, община Созопол“, с което се разглежда промяна на функционалното предназначение на помещения в сутерена и подход към него, промяна в прозорците на всички етажи и промяна на скатни покриви на втори, трети и четвърти етаж. Основната конструкцията на сградата се



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



запазва, няма промяна на носещи стени, колони и шайби. С писмото директорът на РИОСВ-Бургас е постановил, че дейностите, свързани със заявените промени по време на строителство не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект „Жилищна сграда в УПИ V-8159 (ПИ с идентификатор 67800.8.159, м. „Буджака“ гр. Созопол» има издадено Разрешение за строеж № 98/24.09.2020г. от главния архитект на Община Созопол. Разрешението е влязло в сила на 20.10.2020г.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда полагане на кабелна линия 1кV от съществуващ КРШ пред ПИ с идентификатор 67800.8.1015 до ново електромерно табло за хранване на обект „Жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 67800.8.159 по КК на гр. Созопол, община Созопол. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м. Дължина на кабелното трасе 45м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (обн. ДВ, бр.49/2010г.), Заповед № РД-563/ 22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр. 67/ 2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имот. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

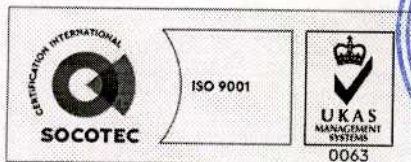
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

