



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-1875 (1)

24-07-2017

гр. Бургас,

ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

ГР. ПРИМОРСКО

УЛ. „ТРЕТИ МАРТ“ № 56

Относно: план/програма: „ПУП-ПР за УПИ III, кв. 13 и улици с ОТ 144, 141, 135 и ОТ 144, 143, 322 и 145, засягащи ПИ с идентификатори №: 37023.501.415, 37023.501.416 и части от ПИ с идентификатори № 37023.501.220, 37023.501.378 и 37023.501.272 по КК по гр. Китен, общ. Приморско“ с възложител: Община Приморско

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1875/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

„ПУП-ПР за УПИ III, кв. 13 и улици с ОТ 144, 141, 135 и ОТ 144, 143, 322 и 145, засягащи ПИ с идентификатори №: 37023.501.415, 37023.501.416 и части от ПИ с идентификатори №№ 37023.501.220, 37023.501.378 и 37023.501.272 по КК по гр. Китен, общ. Приморско“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С представеното предложение се предвижда да отпадне ос на улица с ОТ 302, 142, 14, както и да се променят бордюрните линии по начин, улицата да остане пешеходна зона. Предвижда се и промяна на функциите на УПИ III, кв. 13 по КК по гр. Китен, общ. Приморско. Не се предвижда промяна на дворищно или улично регулационните линии.

Предвид наличните данни *Ви уведомявам*, че описаният план *не очертава* рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът не попада в защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007г. изм. с Решение на МС №660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на изменението на плана, при реализацията му, *няма вероятност* от отрицателно въздействие върху гореспоменатата защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС *Ви уведомявам*, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-

299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

