



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3813 (1)  
ГР. БУРГАС 08.01.2024

ДО  
НИКОЛАЙ ЖЕЛЕВ

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 15 kWp, върху покрива на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.712.3023 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител Николай Желев

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3813/13.12.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност до 15 kWp, върху покрива на съществуваща сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.712.3023 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Целта на ИП е да се изгради ФЕЦ с мощност до 15 kWp, върху покрива на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 07079.712.3023 по КК на гр. Бургас, ж.кв. Рудник-Черно море. ФЕЦ ще се състои от 36 бр. фотоволтаични панели, всеки с единична мощност 545 Wp, прикрепени към покрива на сградата върху метална конструкция, групирани в последователно свързани редове (стрингове). За преобразуване на постоянния ток в променлив ще се използва 1 инвертор с мощност 15 kA.

Предвижда се произведената електрическа енергия от ФЕЦ да се отдава към електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ“ ЕАД. Съгласно становище на електроенергиен системен оператор мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: Съществуващо ЕТ, ТП/БКТП м.с.Черно море 2, КЛ/ВЛ Лъка, п/ст Хоризонт.

На основание чл. 140 от ЗУТ от архитект на Община Бургас е издадена виза за проектиране на ФЕЦ, при спазване на ограниченията за мощност, монтирана на покрива на въведена в експлоатация сграда с идентификатор 07079.712.3023.1 в УПИ VII, кв. 110 по плана на кв. Рудник-Черно Море, гр. Бургас.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не **попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко разположена /на около 0,28 км/ е ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000151 „Айтоска планина”, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия с реализирано строителство/, обема /фотоволтаична електроцентрала с мощност до 15 kWp / и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000151 „Айтоска планина” от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона, тъй като имотът, предмет на ИП, не попада в границите на Екологичната мрежа Натура 2000 и не представлява природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

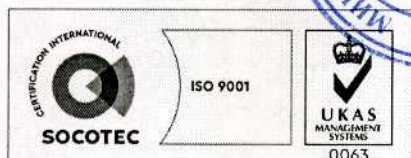
В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 15 kWp, върху покрива на сграда, разположена в ПИ с идентификатор 07079.712.3023 по КК на гр. Бургас, община Бургас“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



\* Гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

