



ИЗХ. № ПД-3891 (1)  
ГР. БУРГАС 28.12.2023

ДО  
Г-Н ДИМИТЪР НИКОЛОВ  
КМЕТ НА  
ОБЩИНА БУРГАС

НА ВАШ ИЗХ. № 32-00-1489/18.12.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на пристройка на нов физкултурен салон на ОУ „Св. Климент Охридски“, разположено в УПИ I - 219, кв. 25 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас“, с възложител Община Бургас

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,

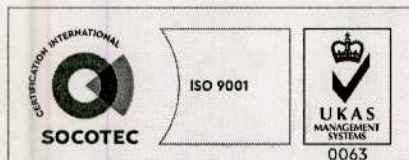
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3891/20.12.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното инвестиционното предложение, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на пристройка на нов физкултурен салон на ОУ „Св. Климент Охридски“, разположено в УПИ I - 219, кв. 25 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е свързано с изграждане на пристройка на нов физкултурен салон на ОУ „Св. Климент Охридски“, разположено в УПИ I - 219, кв. 25 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас. Физкултурният салон да бъде със ЗП – 808,10 м<sup>2</sup>. Ще бъде достъпен чрез два входа от североизток и югозапад. Ще се състои от спортна зала, с обособено игрище и два кабинета за учители. Към салона са предвидени помещения за душеве, тоалетна, преддверие с мивки и съблекални с шкафчета. Достъпът до сградата ще е възможен и чрез топла връзка с основната сграда. Крилото на основната сграда на ОУ „Св. Климент Охридски“ ще бъде преустроено, за да удовлетворява нуждите на новият физкултурен салон. Старият фитнес на училището ще се преустрои в топла връзка към новия физкултурен салон. Старите съблекални за момчета ще се преустроят като една голяма съблекалня за момчета, която ще се състои от преддверие с мивки, тоалетна, съблекалня и помещение с душеве. Ще бъде обособен и склад, който да покрива нуждите на физкултурния салон.

Предвидените дейности, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот в населено място/, обема /ЗП – 808,10 м<sup>2</sup>/ и характера /изграждане на пристройка на физкултурен салон/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000270 „Атанасовско езеро” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона и не се намира в близост с нейна границата,

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, предвид обема и характера на ИП;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като територията, предмет на ИП е урбанизирана и антропогенно повлияна, разположена в населено място;

- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на пристройка на нов физкултурен салон на ОУ „Св. Климент Охридски“, разположено в УПИ I - 219, кв. 25 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас”, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно ~~РИОСВ~~ Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

