



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3669

ГР. БУРГАС,

15. 12. 2023

ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 5

ГР. ПОМОРИЕ

На Ваш изх. рег. № 33-01-479/2023г.

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на физкултурен салон на територията на ОУ «Христо Ботев» в УПИ I, кв. 116 (ПИ с идентификатор 57491.507.420 по КК), по плана на гр. Поморие, Община Поморие” с възложител: ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3669/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на физкултурен салон на територията на ОУ «Христо Ботев» в УПИ I, кв. 116 (ПИ с идентификатор 57491.507.420 по КК), по плана на гр. Поморие, Община Поморие” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на физкултурен салон на територията на ОУ «Христо Ботев» в УПИ I, кв. 116 (ПИ с идентификатор 57491.507.420 по КК), по плана на гр. Поморие, Община Поморие. В имота има седем сгради, разположени в южната и източната част на имота. Сграда 3 с идентификатор 57491.507.420.6 е ситуирана в южната част и е констатирано, че дървената ѝ конструкция е компрометирана, прогнила и се налага нейното демонтиране и отстраняване. На нейно място ще се изгради нова със стоманобетонна конструкция, тухлена зидария с външна топлоизолация. Предвижда се новата сграда да осигурява светла височина от 6,00м под носещите конструкции. В първите две оси на източната част сградата се развива на два етажа. На първи етаж се обособяват съблекални за момчета и момичета (по 15 ученика). Проектирани са бани и санитарни възли, които могат да се използват и от хора в неравностойно положение. На втория етаж се предвиждат склад за спортни уреди и фитнес зала. Останалата част на сградата представлява новия физкултурен салон, в който се предвиждат баскетболни кошове и възможност за игра на волейбол.

Предвижда се и реставрация на настилката около сградата с нова, поради компрометираност и нарушена достъпност. За по-добра достъпна среда е предвидена



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



рампа с наклон 6%, поради преодолявана височина по-малко от 50см. Техническата инфраструктура е съществуваща.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на физкултурен салон на територията на ОУ «Христо Ботев» в УПИ I, кв. 116 (ПИ с идентификатор 57491.507.420 по КК), по плана на гр. Поморие, Община Поморие” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ I, кв. 116 (ПИ с идентификатор 57491.507.420 по КК), по плана на гр. Поморие, Община Поморие **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони (на 0,29 км) са: с код BG0000620 „Поморие” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020г. (ДВ, бр.19/ 05.03.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите и с код BG0000152 „Поморийско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/03.02.2009г. (обн., ДВ, бр.14/2009г.), изм. и доп. със Заповед № РД-708/ 28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

