



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2876 <sup>(3)</sup>  
ГР. БУРГАС, 27. 11. 2023

ДО

„ДРАНСЕЛ“ ЕООД

УЛ. „АДАМ МИЦКЕВИЧ“ № 3, ЕТ. 6, АП. 17

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на битова канализация от ПИ с идентификатор 07079.820.1054 по КК на гр. Бургас със заустване в проектен битов канал пред ПИ с идентификатор 07079.820.1587 по КК на гр. Бургас (кв. Сарафово), община Бургас“ с възложител: „ДРАНСЕЛ“ ЕООД

Във връзка с внесената от, Вас документация с вх. № ПД-2876/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

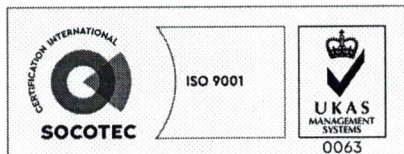
Инвестиционно предложение „Изграждане на битова канализация от ПИ с идентификатор 07079.820.1054 по КК на гр. Бургас със заустване в проектен битов канал пред ПИ с идентификатор 07079.820.1587 по КК на гр. Бургас (кв. Сарафово), община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-151-ЕО/07.12.2022г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 07079.820.1054 по КК гр. Бургас, община Бургас“, с което е постановил да не се извършва екологична оценка при спазване на условията заложи в цитираното Решение. Към настоящия момент Решението е в срок на правно действие, съгласно нормативната уредба;

- писмо с изх. № ПД-2086(11)/04.01.2023г. за план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.820.1053 и 07079.820.1054, кв. 74, местност «Манастирското», землище на кв. Сарафово, гр. Бургас, община Бургас, с цел обединяване на двата имота в един нов УПИ“. Определено е, че предложеното изменение на ПУП-ПРЗ не очертава рамкана на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на битов канализационен колектор с дължина 208,45м. Трасето на колектора започва от ПИ с идентификатор 07079.820.1054, преминава през ПИ с идентификатори 07079.820.1116, 07079.820.1328 и 07079.820.1330 (НТП: за второстепенна улица) и зауства в проектен битов канал**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





пред ПИ с идентификатор 07079.820.1587 по КК на гр. Бургас, кв. Сарафово, община Бургас. Новата улична битова канализация е с начална ревизионна шахта /РШ/ пред ПИ 07079.820.1054 и местоположение в източна посока на ПИ 07079.820.1116. При РШ 3 проектното трасе завива на 90° в южна посока и е с местоположение в ПИ с идентификатори 07079.820.1328 и 07079.820.1330. Дълбочината на РШ 3 е предвидена такава, че да има възможност за бъдещо включване от незастроените имоти в района. Зауства се в новопропроектирана (по друг проект) РШ 318 с дълбочина 3,22м от предвидената за изграждане нова улична битова канализация по РПИП.

На основание чл. 4а, ал. 1 от НУРИОВОС, РИОСВ-Бургас изпраща представената документация с вх. № ПД-2876(1)/06.10.2023г. за произнасяне по компетентност до Басейнова Дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) – Варна. Съгласно Становище с Изх. № 05-00-25 /А1/13.11.2023г. на Директора на БДЧР, заявеното ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН (2016-2021г.) и може да бъде реализирано при условия, цитирани в Становището.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда..

Имотите и трасето на канализацията **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо (на 2,23 км) е разположена акваториалната част на защитена зона с код BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (обн., ДВ бр.49/ 2010г.), Заповед № РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето на битовата канализация, обема и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

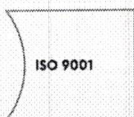
*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**Приложение: Копие на Становище с Изх. № 05-00-25/А1/13.11.2023г. на Директора на БДЧР**

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

