



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3224 (4)

ГР. БУРГАС,

08. 11. 2023

ДО

„ВЕКО – 2009“ ООД

УЛ. „М. ГЕРДЖИКОВ“ № 16

КВ. БАНЕВО

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

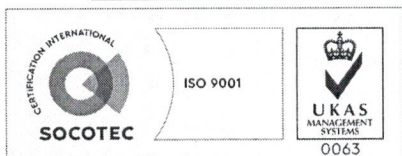
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 30 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.705.515 по КК на гр. Бургас (УПИ XIII-515, кв. 39 по плана на кв. Банево), Община Бургас”, с възложител: „ВЕКО – 2009“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3224/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 30 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.705.515 по КК на гр. Бургас (УПИ XIII-515, кв. 39 по плана на кв. Банево), Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 30 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.705.515 по КК на гр. Бургас (УПИ XIII-515, кв. 39 по плана на кв. Банево), Община Бургас. Инсталацията ще се състои от фотоволтаични модули, разпределени в стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Заетата площ от фотоволтаичната инсталация на покрива на сградата ще е 140кв.м. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще се използва за собствени нужди, а остатъка ще отдава на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Съгласно приложено Становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4571600/13.07.2023г. на „ЕР юг“ ЕАД, мястото на присъединяване е съществуващо електромерно табло, монитрано на съществуващ стълб № 7-2 от ВМрНН пред имота, ТП/БКТП Банево 2, КЛ/ВЛ Водопровода, п/ст Хоризонт.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



На основание чл.140 от ЗУТ на 16.03.2023г. е издадена от Община Бургас виза за проектиране на ФЕЦ, монтирана върху сгради и в УПИ XIII-515, кв. 39 по плана на кв. Банево, гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 30 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.705.515 по КК на гр. Бургас (УПИ XIII-515, кв. 39 по плана на кв. Банево), Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 07079.705.515 по КК на гр. Бургас (УПИ XIII-515, кв. 39 по плана на кв. Банево), Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,43 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите

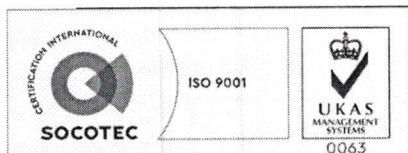
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулацията на населеното място), предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда в парцела, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

