



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3092 (4)

ГР. БУРГАС,

25. 10. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на „Апартаментен хотел – етап I“ в ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК на гр. Обзор, община Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

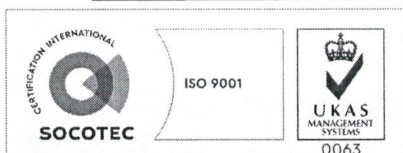
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3092/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на „Апартаментен хотел – етап I“ в ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК на гр. Обзор, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За обект „Апартаментен хотел“ в УПИ XXXII-322, кв. 23 (ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК) по плана на гр. Обзор, община Несебър има Разрешение за строеж № 92/30.10.2007г., издадено от архитект при Община Несебър. Разрешението е влязло в сила на 14.11.2007г. Презаверено 2013г. и 2017г.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на „Апартаментен хотел – етап I“ в ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК на гр. Обзор, община Несебър. За целта на границата на имота ще се монтира ново електромерно табло. От ТНН на БКТП „Южен плаж“, находящ се в ПИ 53045.503.299 по КК на гр. Обзор ще се положат 2 броя нови кабели, тип NAY2Y-J 4x35 SMmm² до новото електромерно табло. Кабелите ще се положат в изкоп с размери 0,8/0,4м. При пресичане на уличните платна кабелите ще се изтеглят в PVC тръби ø110, положени в изкоп 1,1/0,4м. Дължина на кабелното трасе 228м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на „Апартаментен хотел – етап I“ в ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК на гр. Обзор, община Несебър“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК на гр. Обзор, община Несебър и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (обн. ДВ,бр.23/2012г.), изм. и доп със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

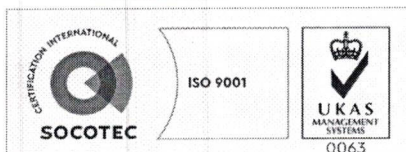
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 53045.502.322 по КК на гр. Обзор, община Несебър (извън границите на защитени зони), трасето на кабела, както и характера на настоящото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

