



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3019 (1)
ГР. БУРГАС 16. 10. 2023

ДО
АХМЕД ХЮСЕИН
ХАДЖЕР ХЮСЕИН
С. СОКОЛОВО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение: Изграждане на „Жилищна сграда“ в УПИ III-131, кв. 24, с. Соколово, община Карнобат“, с възложители: Ахмед Хюсеин Хюсеин и Хаджер Нурула Хюсеин

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3019/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение Изграждане на „Жилищна сграда“ в УПИ III-131, кв. 24, с. Соколово, община Карнобат“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на „Жилищна сграда“ в УПИ III-131, кв. 24, с. Соколово, община Карнобат.

Сградата ще се ситиуира в северната част на имота. На север имотът граничи с УПИ II-130, на изток с улица, на юг с УПИ IV-135, на запад с X-135, IX-135, VIII-135. Входът е от изток.

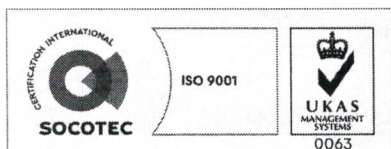
Сградата ще е двуетажна, двуфамилна с приблизителни размери 1100 x 1250 см и полезна площ около 225м².

Ще се използва съществуващата инфраструктура - улица, водопровод и електропровод.

Изкопните работи ще се изпълнят механизирано и ръчно, като приблизителната дълбочина на фундаментите е около 120 см от нивото на терена.

Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма, като се сключи договор със специализирана фирма за нейната експлоатация.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

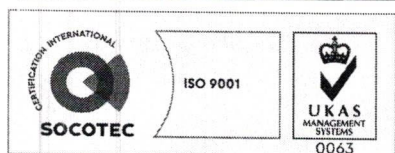
Теренът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г., (ДВ, бр.52/22.06.2021г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-711/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/03.10.2023г.), и двете на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

