



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-629 (3)

ГР. БУРГАС, 16.10.2023

ДО

ОБЩИНА РУЕН

УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 18

С. РУЕН

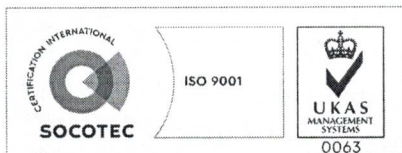
Относно: допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 27,45 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 5: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 8 по плана на с. Череша, община Руен, област Бургас“ с възложител: ОБЩИНА РУЕН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-629(2)/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 27,45 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 5: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 8 по плана на с. Череша, община Руен, област Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-629(1)/06.03.2023г. за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 27,45 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 5: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 8 по плана на с. Череша, общ. Руен“, с възложител Община Руен, с което е постановил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С допълнението се предвиждат дейности по полагане на съответните топлоизолации с цел енергоефективността на сградата. Предвижда се полагане на нова мазилка, обръщането на прозорците. Ще се сменят всички метални и дървени прозорци и врати по фасади. В подпокривното пространство ще се положи каменна вата от 12см.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Ще се извърши демонтаж на водостоци. Предвиждат се следните енергоспестяващи мерки:

1. Доставка и монтаж на нова външна дограма и врати;
2. Доставка и монтаж на нова топлоизолация EPS по фасада 12 см;
3. Доставка и монтаж на каменна вата 12 см, РЕ фолио и OSB в подпокривно пространство;
4. Доставка и монтаж на топлоизолация на еркери XPS 12 см ;
5. Обръщане на прозорци с EPS 3см. Полагане на XPS 12 см. по цокъл до 90 см на фасада с мазилка.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с инсталирана мощност 27,45 kWp“ по проект: „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост на територията на Община Руен“, подобект № 5: Енергийна ефективност на сградата на Кметство, находяща се в УПИ I, кв. 8 по плана на с. Череша, община Руен, област Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ I, кв. 8 по плана на с. Череша, община Руен, област Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, с код BG0000393 „Екокоридор Камчия – Емине“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/ 31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 53/25.06.2021г.) При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

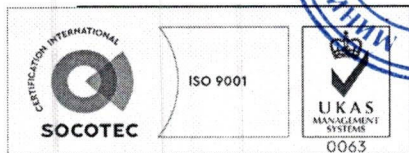
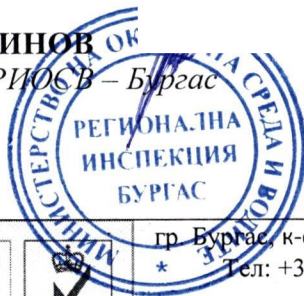
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ I, кв. 8 по плана на с. Череша, община Руен, област Бургас, обема и характера на предвиденото допълнение към инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

* Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

