



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2428 (2)

ГР. БУРГАС

20.09.2023

ДО

„СОЛАР САМЪР“ ЕООД

Ж. К. „М. РУДИК“, БЛ. 477, ВХ. 2, ЕТ. 3

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СРЕДЕЦ

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 99,75 kWp в ПИ № 501.404 по плана на с. Росеново, община Средец и изграждане на кабелна връзка“, с възложител: „Солар Самър“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2428/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 99,75 kWp в ПИ № 501.404 по плана на с. Росеново, община Средец и изграждане на кабелна връзка“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

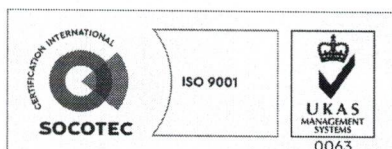
С настоящото инвестиционно предложение, се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 99,75 kWp в ПИ № 501.404 по плана на с. Росеново, община Средец. Системата ще се състои от 175 броя фотоволтаични модули, свързани последователно помежду си в стрингове. Посредством използване на 2 броя инвертори ще се преобразува генерираната ел. енергия от модулите в променлив

ФЕЦ ще се разположи на терена в имота и ще се монтира посредством лека метална конструкция.

Със Заповед № 87/16.05.2023г., издадена от кмета на Община Средец, е допуснато изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива за строителство на обект: „Фотоволтаична електроцентрала в ПИ № 501.404 по плана на с. Росеново, община Средец“, в следните части:

1. ПУП-ПР в обхвата на имота, с който се обособява нов УПИ VI-404, кв. 2 в устройствена зона „Жм“ -жилищна устройствена зона с преобладаващо малкоетажно застрояване;

2. ПУП-ПЗ за обект: „Фотоволтаична електроцентрала в ПИ № 501.404 по плана на с. Росеново, община Средец“, при следните показатели на застрояване: Плътност – до 30%, Кинт – до 1,0, Височина – до 10,00м и Озеленяване – мин. 50%, застрояване свободно;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



3. Инвестиционен проект за обект: „Фотоволтаична електроцентрала в ПИ № 501.404 по плана на с. Росеново, община Средец“ в части Конструкция, Ел., Геодезия;

Предвижда се полагане на подземно кабелно трасе с дължина 15м от ГРТ на ФЕЦ в имота до ТП „Росеново“.

Съгласно Становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа с изх. № 4567941/09.06.2023г., издадено от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: ТНН на, ТП/БКТП Росеново, КЛ/ВЛ Росеново, п/ст Грудово.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-343/31.03.2021г. (ДВ, бр. 55/02.07.2021 г.).

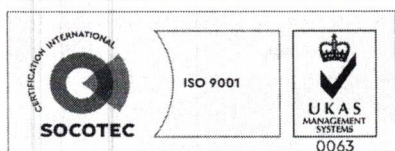
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

