



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

ИЗХ. № ПД-2670 (1)
ГР. БУРГАС 18.09.2023

ДО
„РЕЗЕРВИМПЕКС“ ЕООД
ГР. БУРГАС
УЛ. „КОНСТАНТИН ВЕЛИЧКОВ“ № 29

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на покривна фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 95 kW в ПИ с идентификатор 07079.605.56 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ II-324, в. 19 по плана на ПЗ „Меден Рудник“, град Бургас, община Бургас/“, с възложител: „Резервимпекс“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2670/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на покривна фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 95 kW в ПИ с идентификатор 07079.605.56 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ II-324, в. 19 по плана на ПЗ „Меден Рудник“, град Бургас, община Бургас/“, попада на обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

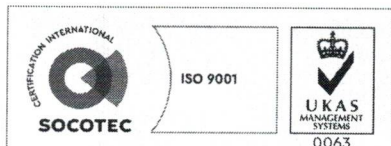
На основание чл. 140, ал. 1 от ЗУТ, гл. архитект на Община Бургас, е издал виза за монтаж на ФЕЦ в УПИ II-324, кв. 19 по плана на ПЗ „Меден Рудник“, град Бургас, община Бургас - върху покриви на законни, заварени сгради в ПИ с идентификатор 07079.605.56 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ II-324, в. 19 по плана на ПЗ „Меден Рудник“, град Бургас, община Бургас/.

С настоящото инвестиционно предложение, се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 07079.605.56 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ II-324, в. 19 по плана на ПЗ „Меден Рудник“, град Бургас, община Бургас/. Заетата площ на ФЕЦ на покрива на сграда ще е 300 кв. м.

Новопредвиденото съоръжение ще се монтира на сглобяема поцинкована метална конструкция и ще се състои от фотоволтаични панели и 3 броя инвертори.

Съгласно становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа с №4586370 от 23.08.2023г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: съществуваща електромерно табло пред имота на клиента, ТП/БКТП Фуражен цех 2, КЛ/ВЛ Добруджа, п/ст Инд. Бургас

Дейностите свързани с реализация на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

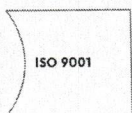
Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Теренът е на отстояние от 0,57 км. от защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

