



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2544 (2)  
ГР. БУРГАС 04.09.2023

ДО  
„ФОРΟΣ ДИВЕЛЪПМЪНТ“ АД  
УЛ. „ЦАР АСЕН“ № 1  
ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО  
ИНЖ. МАРИЯН КОСТАДИНОВ-  
ДИРЕКТОР НА РДГ-БУРГАС

**Относно:** Уведомление за „Предписание на основание чл.106/чл.131, ал. 2 от Закона за горите за провеждане на принудителна сеч през 2023 г. в гори собственост на „Форос Дивелъпмънт“ АД“, с възложител: „Форос Дивелъпмънт“ АД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2544/16.08.2023 г. в РИОСВ-Бургас за Предписание на основание чл.106, чл.131, ал.2 от Закона за горите за провеждане на санитарна сеч, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и допълнително внесената информация с вх. № ПД-2544/22.08.2023 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

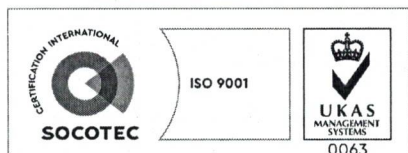
„Предписание на основание чл.106/чл.131, ал. 2 от Закона за горите за провеждане на принудителна сеч през 2023 г. в гори собственост на „Форос Дивелъпмънт“ АД“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

В предписанието е предвидено следното:

**Подотдел 232:6** – по инвентаризация към ГСП от 2014 г. е със състав черен бор 8, кипарис 2, орех, сребролистна липа, нг, яв, дрк, айлант, софора. В предписанието е предвидено да се изведе принудителна сеч, интензивност 2 %.

Дейностите, свързани с реализацията на предписанието, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предвиден за реализация на предписанието, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) с код BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
е-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 във връзка с чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на предвидените с предписанието дейности е допустима спрямо:

- режимът на дейности в защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000271 „Мандра-Пода”, определени със заповедта по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територия с трайно предназначение: горска/, обема и характера /принудителна сеч/ на заявеното предписание, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона с код BG0000271 „Мандра-Пода”от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, вкл. птици, предмет на опазване, тъй като с предписанието се засяга малка площ / 0.041%/ от общата площ на защитена зона с код BG0000271 „Мандра-Пода”, без да се създават условия и предпоставки за изменения на територията и ключови елементи на околната среда;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитените зони, тъй като с предвидените дейности се засягат косвено незначителни територии от защитените зони, без да се променя структурата и видовия състав на горските насаждения, респективно на горските местообитания;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията на програмата в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, предвид обстоятелството, че предвижданията на горскостопанската програма не са свързани с промяна предназначението на територията и същата и в бъдеще ще продължи да предоставя подходящи местообитания за размножаване, хранене, почивка и укритие на видове животни, предмет на опазване.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното: „Предписание на основание чл.106/чл.131, ал. 2 от Закона за горите за провеждане на принудителна сеч през 2023 г. в гори собственост на „Форос Дивелъпмънт“АД“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на предписанието и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, в-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

