



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-612(2022г.) (3/
ГР. БУРГАС, 01. 08. 2023

ДО

„ЛЕО – БЕТОНОВИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

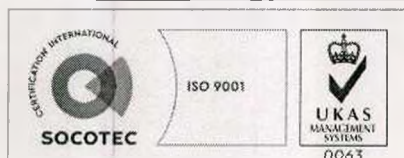
Относно: инвестиционно предложение „Разширение с 400 kW на съществуваща фотоволтаична електроцентрала върху покривните конструкции на сгради с идентификатори 07079.605.277.3 и 07079.605.277.4, намиращи се в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: ЛЕО – БЕТОНОВИ ИЗДЕЛИЯ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-612(2)/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Разширение с 400 kW на съществуваща фотоволтаична електроцентрала върху покривните конструкции на сгради с идентификатори 07079.605.277.3 и 07079.605.277.4, намиращи се в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал писмо с изх. № ПД-612(1)/31.03.2022г., с което е определил, че дейностите свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 199kW върху покривните конструкции на сгради в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда **разширение с 400 kW** на съществуваща фотоволтаична електроцентрала върху покривните конструкции на сгради с



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



идентификатори 07079.605.277.3 и 07079.605.277.4, намиращи се в УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас. Общата мощност на централата става 600 kW. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от общо 1091 монокристални модула, монтирани върху покривните конструкции на сгради с идентификатори 07079.605.277.3 и 07079.605.277.4, намиращи се в имота. Панелите ще са свързани към 12 броя трифазни инвертора. Фотоволтаичната електроцентрала ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е РУ СрН на ТП „Леон“, извод КЛ „Леон“ от П/ст „Лозово“ 110/20kV.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на заявеното разширение на съществуваща фотоволтаична централа **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ II-554, кв. 28 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.605.277 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Имотът **не попада** и в границите на защитена зона (ЗЗ), по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,41 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид горесъобщеното, отчитайки местоположението на имота и предвиденото разширение на съществуваща фотоволтаична централа, при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. При осъществяване на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
13205, Факс: +359 56 813 200
I: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

