



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1654 (2)  
ГР. БУРГАС, 13. 06. 2023

ДО  
„СЪНИ МАРКЕТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД  
УЛ. „ПРОБУДА“ № 58  
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност до 9,6 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.427 по КК на гр. Бургас (ул. „Георги Казаков – Даскала“ № 32, кв. Сарафово), Община Бургас”, с възложител: „СЪНИ МАРКЕТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1654/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност до 9,6 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.427 по КК на гр. Бургас (ул. „Георги Казаков – Даскала“ № 32, кв. Сарафово), Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.427 по КК на гр. Бургас (ул. „Георги Казаков – Даскала“ № 32, кв. Сарафово), Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация, с обща инсталирана мощност до 9,6 kWp, ще произвежда ел. енергия за собствени нужди. Инсталацията ще се състои от 24 фотоволтаични модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Присъединяването на фотоволтаичната електроцентрала се предвижда да се осъществи в съществуващо ГРТ на сградата, захранено от електромерно табло на „ЕР Юг“ ЕАД от ТП/БКТ „Читалище“, КЛ/ВЛ „Кюшето и Поморин“, п/ст „Славейков“, съгласно становище № 4561446/24.04.2023г. Видно от приложено копие на Схема № 15-1052032-12.09.2022г., издадена от СГКК – Бургас на самостоятелен обект в сграда, сграда с идентификатор 07079.820.427.1.3 е с площ 138,26кв.м и предназначение „за търговска дейност“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност до 9,6 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.427 по



КК на гр. Бургас (ул. „Георги Казаков – Даскала“ № 32, кв. Сарафово), Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.820.427 по КК на гр. Бургас (ул. „Георги Казаков – Даскала“ № 32, кв. Сарафово), Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 2,16 км) е с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. (обн., ДВ, бр.108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

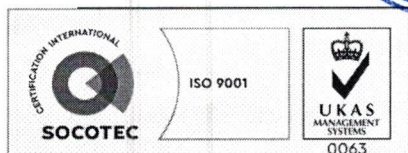
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда в парцела и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

