



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1536(1)

ГР. БУРГАС 13. 06. 2023

ДО
ХАЙРИЕ МЮМЮН

ГР.КАРНОБАТ

КОПИЕ
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на масивна ограда в УПИ XXII-2627, кв. 80 по ЗРП на гр. Карнобат, община Карнобат“, с възложител: Хайрие Мюмюн

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1536/05.05.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

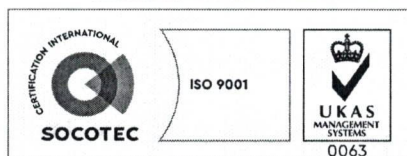
ИП: „Изграждане на масивна ограда в УПИ XXII-2627, кв. 80 по ЗРП на гр. Карнобат, община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е свързано със строителство на масивна ограда в УПИ XXII-2627, кв. 80 по ЗРП на гр. Карнобат, община Карнобат, отреден за жилищно застрояване. Предвижда се разполагане на оградата откъм улица и съседи да се разположи с равни части. Височината на оградата по вътрешната регулационна линия ще е 2.20 м над терена, а по външните регулационни линии ще е с височина до 0,60 м. Предвижда се, оградата да е със стоманобетонни колони с размери 0.34/0.34/2.20 м, като по външните регулационни линии стените между колоните ще са с височина 0.60 м – стоманобетонни, а по вътрешната регулационна линия, стоманобетонната стена ще е с височина 1.00 м и 1.20 м – зид от бетонни блокчета.

Реализацията на ИП, **не попада** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000196 „Река Мочурица“определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.)

С оглед горесложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема и характера /изграждане на ограда/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като разглеждания имот е антропогенно повлиян - представлява урбанизирана територия в гр. Карнобат;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

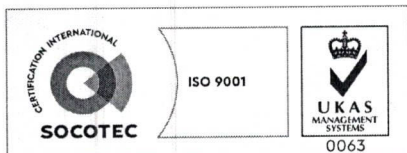
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на масивна ограда в УПИ XXII-2627, кв. 80 по ЗРП на гр. Карнобат, община Карнобат“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

