



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-1491(1)

гр. Бургас, 05. 06. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

**Относно:** инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда – източен близък в ПИ с идентификатор 51500.503.301 по КК на град Несебър, (УПИ XVI, кв. 26 по плана на ж. к. „Черно море“), община Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-1491/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда – източен близък в ПИ с идентификатор 51500.503.301 по КК на град Несебър, (УПИ XVI, кв. 26 по плана на ж. к. „Черно море“), община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал писмо изх. № ПД-3465(1)/26.01.2022г., с което се е произнесъл, че дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XVI, кв. 26 по плана на ж.к. „Черно море“, гр. Несебър, община Несебър (ПИ с идентификатор 51500.503.301 по КККР)“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредба за ОС.

За обект „Жилищна сграда – източен близък“ в УПИ XVI, кв. 26 по плана на ж.к. „Черно море“, ПИ 51500.503.301 по КК гр. Несебър, община Несебър има издадено разрешение за строеж № 30/01.03.2022 г. от главния архитект на община Несебър.

**С настоящото инвестиционно предложение** се предвижда външно ел. захранване на жилищна сграда – източен близък в ПИ с идентификатор 51500.503.301 по КК на град Несебър, (УПИ XVI, кв. 26 по плана на ж. к. „Черно море“), община Несебър. За целта на границата на имота ще се монтира ново електромерно табло, тип ЕТ 9МЕ, с възможност за монтаж на девет еднофазни електромера. Новото електромерно табло ще се захрани посредством нов кабел, тип NAY2Y – J 4x35 SM мм<sup>2</sup> от съществуващ кабелен разпределителен шкаф пред ПИ 51500.503.300 по КК на гр. Несебър. Дължината на кабелното трасе е 29 м и засяга второстепенни общински улици



– 20м в ПИ 51500.503.345 и 9м в ПИ 51500.503.346. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м, като при подхода към имота ще се изтегли в КД тръба Ø110, положена в изкоп 0,7/0,4м. Присъединяването на обекта ще се извърши съгласно Договор за присъединяване № 4487990/18.05.2022г.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 51500.503.301 по КК на град Несебър и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,07 км) е с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/26.07.2016г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето на кабела **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



\* гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

