



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1410 (А)

ГР. БУРГАС

09. 05. 2023

ДО

ОБЩИНА РУЕН

УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 18

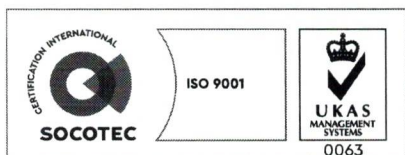
С. РУЕН

Относно: Инвестиционно предложение: „Енергийна ефективност и обновяване на сградата на Читалище „Просвета-1929 г.“, находяща се в УПИ V, кв. 57 по плана на с. Люляково, община Руен“, към Министерство на регионалното развитие и благоустройство по Национален план за възстановяване и устойчивост; Компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“; Инвестиция „Подкрепа за обновяване на сграден фонд“, по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, с финансиране по линия на механизма за възстановяване и устойчивост“, с възложител: Община Руен

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1410/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Енергийна ефективност и обновяване на сградата на Читалище „Просвета-1929 г.“, находяща се в УПИ V, кв. 57 по плана на с. Люляково, община Руен“, към Министерство на регионалното развитие и благоустройство по Национален план за възстановяване и устойчивост; Компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“; Инвестиция „Подкрепа за обновяване на сграден фонд“, по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, с финансиране по линия на механизма за възстановяване и устойчивост” **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда прилагане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Читалище „Просвета-1929 г.“, находяща се в УПИ V, кв. 57 по плана на с. Люляково, община Руен. Дейностите, които се предвиждат са: демонтаж на олуци, водостоци, информационни табели и демонтаж на съществуваща покривка на покрив; доставка и монтаж на нова външна дограма и врати, на нова топлоизолация EPS по фасада 10 см.; доставка и монтаж на минерална вата 10 см., PE фолио и OSB в подпокривно пространство и на покривен сандвич панел с минерална вата с дебелина 10 см в т.ч. маии, била и подобни; доставка и монтаж на климатизатори и обръщане на прозорци с EPS 3см.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 1,73 км) е разположена защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1015/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/23.02.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулацията на с. Люляково) и характера на инвестиционното предложение (обновяване на съществуваща сграда), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:

Предвид фактът, че в сградата, предвидена за ремонт, е възможно да се срещат синантропни защитени видове – прилепи, бързолети, кукумявки, керкенеци, лястовици и др., които са включени в Приложение 3 на Закона за биологичното разнообразие и са обект на защита по редица международни и европейски конвенции, споразумения и директиви, следва да се вземат следните мерки за тяхното опазване или ограничаване на отрицателното въздействие за тези видове при извършването на саниращите действия:

- Обследване на сградата на възможно най-ранен етап за наличие на защитени видове. При установяване на такива е необходимо прилагане на конкретни мерки за безопасно извеждане на защитените видове от убежищата им преди санирането (ако това е възможно).

- При установени екземпляри, следва по възможност да се извърши съобразяване на графика на дейностите и недопускане на ремонтни дейности по време на зимуване на прилепите и/или размножителния период на наличните птици, тъй като тогава не е възможно извеждането на индивидите, или пък това е свързано със загуба на тяхното поколение;

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

