



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1201 (1)  
ГР. БУРГАС, 12. 04. 2023

ДО  
„БУРГАС МАРИНА РЕЗИДЪНСЕС“ ЕООД

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Трафопост, тип БКТП “Фрегата“ нов 1x800 kVA, 20/0,4 kV в ПИ 07079.618.1123 /УПИ V-1123, кв.1А/ по плана на ЦГЧ на гр. Бургас; Кабели 20 kV от съединителни муфи на ул. "6-ти Септември" до КРУ 20 kV на БКТП “Фрегата“ нов в ПИ 07079.618.1123; Кабели 1 kV от ТНН на БКТП “Фрегата“ - нов в ПИ 07079.618.1123 /УПИ V-1123, кв.1А/ до електромерни табла на сграда в същия имот“, с възложител: „БУРГАС МАРИНА РЕЗИДЪНСЕС“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1201/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Трафопост, тип БКТП “Фрегата“ нов 1x800 kVA, 20/0,4 kV в ПИ 07079.618.1123 /УПИ V-1123, кв.1А/ по плана на ЦГЧ на гр. Бургас; Кабели 20 kV от съединителни муфи на ул. "6-ти Септември" до КРУ 20 kV на БКТП “Фрегата“ нов в ПИ 07079.618.1123; Кабели 1 kV от ТНН на БКТП “Фрегата“ - нов в ПИ 07079.618.1123 /УПИ V-1123, кв.1А/ до електромерни табла на сграда в същия имот“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2235(1)/03.08.2018 г. за: „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ IV-2449 в кв. 1А (ПИ с идентификатор 07079.618.136 по КК) по плана на ЦГЧ на гр. Бургас, община Бургас, с цел промяна в отреждането на имота“, с което е постановил, че така предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нов трафопост тип БКТП “Фрегата“ в поземлен имот с идентификатор 07079.618.1123 (УПИ V-1123, кв.1А) по КК на гр. Бургас, нови кабели 20 kV от съединителни муфи на ул. "6-ти Септември" до новоизградения трафопост в ПИ с идентификатор 07079.618.1123 и кабели 1 kV от новия трафопост до електромерни табла на сграда със смесено предназначение в УПИ IV - 136, кв.1А по плана на ЦГЧ - гр. Бургас, съответно:

Подобект: Трафопост, тип БКТП 1х800кВА, 20/04 кV в ПИ 07079.618.1123 /УПИ V- 1123, кв.1А/ по плана на ЦГЧ на гр. Бургас

Подобект: Кабели 20 кV от съединителни муфи на ул."6-ти Септември" до КРУ 20 кV на БКТП "Фрегата" нов в ПИ 07079.618.1123

Подобект: Кабели 1 кV от ТНН на БКТП "Фрегата" - нов в ПИ 07079.618.1123 /УПИ V-1123, кв.1А/ до електромерни табла на сграда със смесено предназначение-обществено обслужване, ателиета, жилища и подземни гаражи в УПИ IV - 136, кв.1А по плана на ЦГЧ - гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.618.1123 по КК на гр. Бургас и трасето на кабелите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на повече от 2 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид горесизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабелите, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



улица" 67, ет.3, п.к.388

ткс:+359 56 813 200

@unacs.bg

is.com

