



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-939(1)

ГР. БУРГАС 05. 04. 2023

ДО

„А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „КУКУШ“ № 1

чрез инж. ИВАНКА МИНКОВА - управител „МИКОМ“ ЕООД

ГР. ТРОЯН, УЛ. „ДОБРУДЖА“ № 3

e-mail: mikom@gbg.bg

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 350 kWp за ел.захранване на съществуваща ППС BGS 0035.A Emine в ПИ с идентификатор 53045.191.12 по КК на гр. Обзор, м. „Ираклия Кокинос“, община Несебър“, с възложител „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-939/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

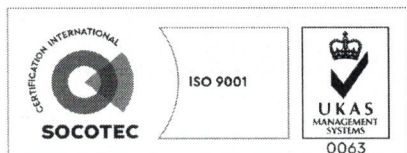
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 350 kWp за ел.захранване на съществуваща ППС BGS 0035.A Emine в ПИ с идентификатор 53045.191.12 по КК на гр. Обзор, м. „Ираклия Кокинос“, община Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно Скица № 15-287407/16.03.2023 г. на СГКК-Бургас, ПИ с идентификатор 53045.191.12 по КК на гр. Обзор е с площ 263 кв.м, с трайно предназначение на земята „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за съоръжение на съобщителен провод“.

С Решение № 14/14.11.2002 г. на Комисията по чл.17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ е променено предназначението на 262.6 кв.м земеделска земя, реално обособена част от имот № 191002 по КВС на землището на гр. Обзор, община Несебър за изграждане на обект: „Базова станция“ на „МобилТел“ ЕАД гр. София.

За строеж: „Базова станция № BGS 0035 „Emine“, етап 1: GSM (900-1800 MHz) в ПИ с идентификатор 53045.191.12, земл. на гр. Обзор, общ. Несебър е издадено Разрешение за ползване Изх. № СТ-05-347/29.03.2012 г. от Зам. - началника на ДНСК, гр. София към МРРБ.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на автономна фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с номинална мощност 350 kWp в ПИ с идентификатор 53045.191.12 по КК на гр. Обзор, м. „Ираклия Кокинос“, община Несебър, за самостоятелно захранване на съществуваща приемо-предавателна станция (ППС) BGS0035.A Emine, находяща се в същия имот. ФЕЦ ще се състои от две фотоволтаични системи Вариант v.4 – R.2, всяка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



съставена от фотоволтаични панели, монтирани върху метална конструкция на терена на два реда по 3 бр., контролер и акумулаторен блок.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 53045.191.12 по КК на гр. Обзор, м. „Ираклия Кокинос“, община Несебър не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) и защитена зона BG0001004 „Емине-Иракли“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1038/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG 0002043 „Емине“, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ, както и спрямо режима на защитена зона BG0001004 „Емине-Иракли“, определен със заповедта за обявяването ѝ. Имотът е урбанизирана територия с изградена приемо-предавателна станция и реализацията на фотоволтаичната инсталация не е свързана с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. Добитата ел. енергия от ФЕЦ ще е за самостоятелно хранене на съществуващата ППС.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение (ФЕЦ за самостоятелно ел.хранене на ППС), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001004 „Емине-Иракли“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

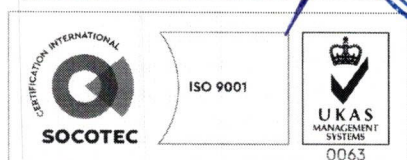
След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



* Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

