



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-961⁽¹⁾, ПД-968⁽¹⁾
ГР. БУРГАС, 30.03.2023

ДО

„СОЗОПОЛО“ ООД

Ж.К. „ЛОЗЕНЕЦ“, УЛ. „АКАЦИЯ“ № 12

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 20 kWp, върху покрива на сграда в поземлен имот с идентификатор 67800.1.251 по КК на гр. Созопол, местност „Герени“, Община Созопол“, с възложител: „СОЗОПОЛО“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-961, ПД-968/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 20 kWp, върху покрива на сграда в поземлен имот с идентификатор 67800.1.251 по КК на гр. Созопол, местност „Герени“, Община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 20 kWp, върху покрива на сграда в поземлен имот с идентификатор 67800.1.251 по КК на гр. Созопол, местност „Герени“, Община Созопол. Електроцентралата ще се състои от монокристални модули (панели), монтирани върху метална конструкция на покрива на сградата, свързани към един трифазен инвертор. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа. Произведената енергия ще се използва за собствени нужди. Фотоволтаичната електроцентрала ще се присъедини към ГРТ на сградата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 20 kWp, върху покрива на сграда в поземлен имот с идентификатор 67800.1.251 по КК на гр. Созопол, местност „Герени“, Община Созопол“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 67800.1.251 по КК на гр. Созопол, местност „Герени“, Община Созопол **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Имотът попада** в границите на две защитени зони,

по смисъла на Закона за биологичното разнообразие: защитена зона с код BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.49/2010г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр. 67/2014г.) и защитена зона с код BG0000146 „Плаж Градина – Златна рибка“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-285/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 45/28.05.2021г.)

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режимите на защитени зони BG0002077 "Бакърлъка" и BG0000146 „Плаж Градина – Златна рибка“, определени със заповедите за обявяването им.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на поземлен имот с идентификатор 67800.1.251 по КК на гр. Созопол, местност „Герени“, Община Созопол, наличието на съществуващи сгради в имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на конструкция върху покрива на сграда в парцела, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. При осъществяването на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете диви птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка"; не се засягат природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000146 „Плаж Градина – Златна рибка“. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, ж.к. Плажур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

