



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-812(4)

ГР. БУРГАС 24. 03. 2023

ДО

„ДЕЛ СОЛ 9“ ООД

КВ. „ДОЛНО ЕЗЕРОВО“, УЛ. „АРБАНАСИ“ № 91

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

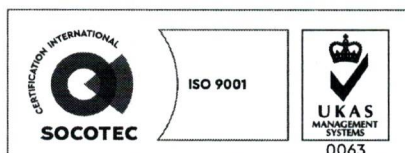
Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност 105,8 kWp в УПИ VII-1192, кв. 89 по плана на кв. Долно езеро, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с ид. 07079.826.599 по КК); Кабелна линия 1 kV за захранване на фотоволтаична електроцентрала в имота”, с възложител: „ДЕЛ СОЛ 9“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-812/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност 105,8 kWp в УПИ VII-1192, кв. 89 по плана на кв. Долно езеро, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с ид. 07079.826.599 по КК); Кабелна линия 1 kV за захранване на фотоволтаична електроцентрала в имота” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2492/08.11.2022 г., за план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII-1192, кв.89 (ПИ с идентификатор 07079.826.599) по плана на кв. Долно Езеро, гр. Бургас“, с което е определил, че планът не очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и не подлежи на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с мощност 105,8 kWp в УПИ VII-1192, кв. 89 по плана на кв. Долно езеро, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с ид. 07079.826.599 по КК). Централата ще се състои от 184 броя панела с единична мощност 575 Wp, монтирани на метална конструкция на терена в имота. Присъединяването на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи чрез полагане на кабелна линия 1 kV, тип NAY2Y(CABT) 4x95 mm² от електромерното табло, находящо се до ТП ЗНАМЕ кв. Долно Езеро до разпределителното табло на ФЕЦ (РТ фец). Кабелът НН ще се положи в изкоп 0,8/0,4 м и ще преминава през имоти публична общинска собственост - парцел на ТП ЗНАМЕ, тротоар на улица и навлиза в УПИ VII- 1192 кв. 89 (ПИ с ид. 07079.826.599) по плана на кв. Долно Езеро, гр. Бургас.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

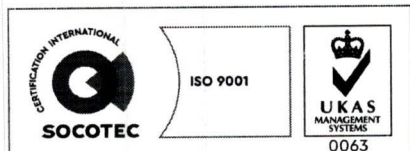
Имотът и трасето не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и трасето на кабела (в регулацията на кв. Долно езеро), както и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

