



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-808 /1/

ГР. БУРГАС 22. 03. 2023

ДО

„ЕКВАТОР“ ЕООД

УЛ. „ЧАТАЛДЖА“ № 52

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност 199,8 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 63029.21.168 по КККР на с. Росен, община Созопол“, с възложител: ПК „Изгрев“

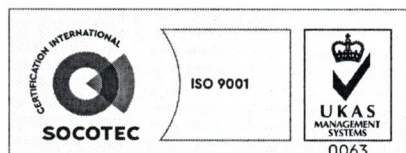
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-808/07.03.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност 199,8 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 63029.21.168 по КККР на с. Росен, община Созопол“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвидено е изграждане на ФЕЦ за производство на електроенергия с мощност 199,8 kW върху покрива на сграда с идентификатор 63029.21.168.1 по КККР на с. Росен, община Созопол. ФЕЦ ще се състои от 360 броя фотоволтаични модули, 4 инвертора, кабелна мрежа и разпределително табло. Модулите ще се монтират върху метална конструкция, разположена върху покрива на сградата, с ориентация изток-запад, подредени в групи /стрингове/ от по 15 последователно свързани модула. Към инверторите с номинална изходна мощност от 50 kW ще се свързват 6 стринга по 15 панела. Мястото на измерване на произведената електрическа енергия: ново стандартизирано ел. табло на „Ер Юг“ ЕАД, предвидено за монтаж на фасадата на ТП Росен „АПК“.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Съгласно приложената скица № 15-1348338-13.12.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас, застроенията площ на сграда с идентификатор 63029.21.168.1 по КККР на с. Росен, община Созопол е 1 887 м<sup>2</sup> и е разположена в имот с идентификатор 63029.21.168 по КККР на с. Росен, община Созопол.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)





Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена /на около 0,14 км/ защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла на чл.6, ал.1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологично разнообразие и обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г (обн., ДВ бр.49/2010 г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия с реализирано строителство/, обема /ФЕЦ с мощност 199,8 kW / и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху 33 за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като с реализацията му се засяга урбанизирана територия. Заявеното ИП няма да доведе до значителни изменения, които да окажат сериозни отрицателни въздействия върху местообитанията на видове птици, предмет на опазване в зоната;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в горесцитираната защитена зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, предвид местоположението на имота и предвижданията. ИП не е свързано с промяна предназначението на терена и начина на трайно ползване;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, предвид факта, че същото не е свързано с промяна предназначението и на НТП на територията, предмет на разглеждане, и същата ще продължи да се използва като урбанизирана.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност 199,8 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 63029.21.168 по КKKP на с. Росен, община Созопол“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

