



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-452/22

ГР. БУРГАС 22. 03. 2023

ДО

„ЕВРОПЕТРОЛ“ ЕООД

УЛ. „МИТРОПОЛИТ СИМЕОН“ № 18, ОБЕКТ 3

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност 799,71 kWp и БКТП 20/0,4 kV, 1x800 kVA в УПИ VIII-747, кв. 56 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.605.747 по КК)“, с възложител: „ЕВРОПЕТРОЛ“ ЕООД

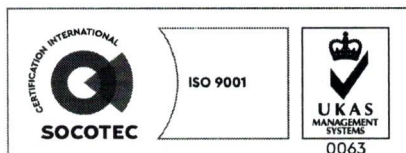
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-452/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа с мощност 799,71 kWp и БКТП 20/0,4 kV, 1x800 kVA в УПИ VIII-747, кв. 56 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.605.747 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За ПИ с идентификатор 07079.605.747 (стар идентификатор 07079.605.155 по КК), Директорът на РИОСВ-Бургасе издал писмо с изх. № ПД-2451(1)/11.11.2020 г., за план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VIII, кв. 56 (ПИ с ид. 07079.605.155 по КК), ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас, с цел разделяне на имота на два нови УПИ“, с което е определил, че планът не подлежи на процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или задължителна екологична оценка, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 799,71 kWp в УПИ VIII-747, кв. 56 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас (новообразуван ПИ с идентификатор 07079.605.747 по КК). Централата ще се състои от 1403 бр. фотоволтаични панела, 8 бр. инвертора, кабелна мрежа и нов БКТП 20/0,4 kV, 1x800 kVA. Панелите ще се монтират върху метална конструкция на терена в имота. Предвижда се и полагане на кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа. Съгласно предварителен договор за присъединяване на обекта (ФЕЦ) към ел. мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД с № 4517041/12.01.2023г.,

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



мястото на присъединяване е: място на разкъсване на съществуваща кабелна линия 20 kV „Мир“ от п/ст „Рибари“ в участъка между ТП „Дуган“ – ТП „Надлез“, чрез полагане на 2 бр. кабели 20 kV, тип NA2XS(F)2Y 3x1x185 mm², с дължина 390 м всяка, от място на муфиране/ракъсване до нов БКТП в имота. Новообразуван ПИ с идентификатор 07079.605.747 е с площ 8424 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, НТП „за друг вид производствен, складов обект“. На основание чл. 140 от ЗУТ е издадена виза за проектиране от Община Бургас за фотоволтаична централа в имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлената зона на гр. Бургас, сред застроени терени и извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ в урбанизиран терен), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

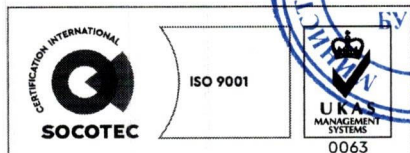
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



г. Бургас, в-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

