



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-435

ГР. БУРГАС,

25. 03. 2023

ДО

БАХРИ ШАКИР

Чрез Лилия Михайлова – пълномощник

гр. Бургас

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 30кWp в УПИ III-240, кв. 30 по плана на с. Карагеоргиево, Община Айтос и кабелно електрозахранване на ФЕЦ”, с възложител: БАХРИ ШАКИР

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-435/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 30кWp в УПИ III-240, кв. 30 по плана на с. Карагеоргиево, Община Айтос и кабелно електрозахранване на ФЕЦ” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 30кWp в УПИ III-240, кв. 30 по плана на с. Карагеоргиево, Община Айтос. Видно от приложен Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот Акт № 129, дело № 1877 от 16.10.2008г., имотът е „дворно място“, част от регулацията на селото, с площ 1105 кв.м, ведно с построена в него жилищна сграда със застроена площ 100кв.м. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 60 модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Панелите ще се монтират на земя в имота. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Съгласно Становище № 4524472 от 15.11.2022г. за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа на «ЕР Юг» ЕАД фотоволтаичната централа ще е с обща инсталирана пикова мощност 30кWp. Местото на присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа е: въздушна мрежа ниско напрежение стълб № 9, извод № 1, ТП/БКТП Карагеоргиево 2, КЛ/ВЛ Черноград, п/ст Айтос.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 30кWp в УПИ III-240, кв. 30 по плана на с. Карагеоргиево, Община Айтос и кабелно електрозахранване на ФЕЦ” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

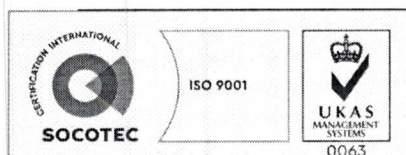
УПИ III-240, кв. 30 по плана на с. Карагеоргиево, Община Айтос **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът е част от регулацията на селото. Най-близо до регулационните граници на с. Карагеоргиево (на 4,58км) е разположена защитена зона с код BG0000393 „Екокоридор Камчия – Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-335/31.03.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.53/25.06.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ III-240, кв. 30 по плана на с. Карагеоргиево, Община Айтос, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

