



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-303 (1)
ГР. БУРГАС, 09.02.2023

ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР
УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ № 10
ГР. НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Реконструкция и разширение на съществуваща детска площадка в УПИ V, кв. 15 по плана на ж.к. „Черно море“ (ПИ с идентификатор 51500.503.221 по КК), гр. Несебър, Община Несебър“ с възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-303/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция и разширение на съществуваща детска площадка в УПИ V, кв. 15 по плана на ж.к. „Черно море“ (ПИ с идентификатор 51500.503.221 по КК), гр. Несебър, Община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда реконструкция и разширение на съществуваща детска площадка в УПИ V, кв. 15 по плана на ж.к. „Черно море“ (ПИ с идентификатор 51500.503.221 по КК), гр. Несебър, Община Несебър, като целта е да се реализира детска площадка за игра, предназначена за ползватели от 3 до 12 годишна възраст с обща площ от 894,89 кв.м и зона за спорт от 252,63 кв.м. Игралната зона за деца включва: комбинирани съоръжения „кула“ и „кораб“; люлки везна, двойна, пчела и охлюв; две комбинирани катерушки; въжен куб и комбинирано съоръжение „замък“. Зоната за спорт включва: комбинирано съоръжение за спорт, леганка за коремни преси, сетепр-велоергометър, бедрен тренажор, мултифункционален тренажор, достъпен тренажор № 1 и № 2. За зоните около и под съоръженията за игра ще се използва синтетична, ударопоглъщаща настилка с дебелина 6 см. Същата ще се изпълни върху армирана настилка. Предвиждат се и два обособени къта, включващи в състава си пейки и метални, слънцезащитни перголи, изпълняват функцията на беседка. Обезопасяването на площадката ще се осъществява от предвидената по контура ѝ метална ограда с височина 1 m. Предвижда се цялостно запазване на съществуващите озеленени площи и дървесни видове. УПИ V, кв. 15 по плана на ж.к. „Черно море“, гр. Несебър, идентичен с ПИ с идентификатор 51500.503.221 по КК на гр. Несебър, е с площ от 4858 кв.м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ V, кв. 15 по плана на ж.к. „Черно море“ (ПИ с идентификатор 51500.503.221 по КК), гр. Несебър, Община Несебър **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,15 км) е с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.58/2016г.)

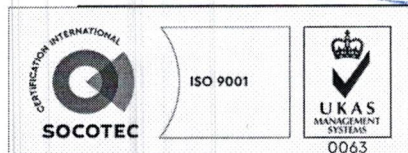
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ V, кв. 15 по плана на ж.к. „Черно море“ (ПИ с идентификатор 51500.503.221 по КК), гр. Несебър, Община Несебър, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната най-близо разположена защитена зона с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

