



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-180 (4)
ГР. БУРГАС, 27. 01. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ №1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда с магазин в УПИ V-486, кв. 60 (ПИ с идентификатор 61056.501.583 по КК) па плана на с. Равда, община Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-180/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда с магазин в УПИ V-486, кв. 60 (ПИ с идентификатор 61056.501.583 по КК) па плана на с. Равда, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота директорът на РИОСВ – Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-1896(1)/02.09.2020г., с което е определил, че план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V, кв.60а по плана на с. Равда, община Несебър (ПИ с ид. 61056.501.583)“ не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ПД-1896/05.11.2020г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на плътна ограда по страничните регулационни линии на УПИ V-486, кв.60А (ПИ с идентификатор 61056.501.583 по КК) по плана на с. Равда, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС и че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ПД-2881(1)/08.12.2021г. за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и магазин в УПИ V-486, кв. 60а по плана на с. Равда, общ. Несебър (ПИ 61056.501.583)“, с което е определил, че не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект: „Жилищна сграда с магазин в УПИ V-486, кв. 60 (ПИ с идентификатор 61056.501.583 по КК) па плана на с. Равда“ е издадено Разрешение за строеж № 14/28.01.2022г. от главния архитект на Община Несебър.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на жилищна сграда с магазин в УПИ V-486, кв. 60 (ПИ с идентификатор 61056.501.583 по КК) па плана на с. Равда, община Несебър. За целта на границата на имота ще се монтира ново електромерно табло (ЕТ). В ЕТ ще се монтират 2МЕ (монофазни електромера). Новото електромерно табло ще се захрани с нов кабел от съществуваща разпределителна кутия (РК 6), намираща се пред ПИ 61056.501.584 по КК на с. Равда. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м. Дължина на кабелното трасе 49м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,59 км) е с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.58/2016г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху описаните по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

