



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-182 (2)
ГР. БУРГАС, 26. 01. 2023

ДО

„ОАЗИС ТУР“ ООД
УЛ. „ЯНКО КОМИТОВ“ № 16А
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 79,75 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 48619.2.879.1, намираща се в ПИ с идентификатор 48619.2.879 по КК на гр. Царево, местност «Диньов гьол», община Царево“ с възложител: „ОАЗИС ТУР“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-182/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 79,75 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 48619.2.879.1, намираща се в ПИ с идентификатор 48619.2.879 по КК на гр. Царево, местност «Диньов гьол», община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 79,75 kWp, в ПИ с идентификатор 48619.2.879 по КК на гр. Царево, местност «Диньов гьол», община Царево. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 145 фотоволтаични модула (панели), групирани в стрингове, свързани към два трифазни инвертора. Панелите ще се монтират на метална конструкция върху покрива на сграда с идентификатор 48619.2.879.1, намираща се в имота. Видно от приложено копие на Скица на сграда № 15-1442798-13.12.2022г., издадена от СГКК – Бургас, сградата е със застроена площ 1401 кв.м и предназначение „хотел“. Инсталацията е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ел. енергията ще се използва за собствени нужди. Мястото на присъединяване е съществуващо електромерно табло в сградата, захранено от изв. 4 и изв. 5 в паралел от табло ниско напрежение /ТНН/ на ТП/БКТП „Оазис“, КЛ/ВЛ Водолаз, п/ст „Василико“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 79,75 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 48619.2.879.1, намираща се в ПИ с идентификатор 48619.2.879 по КК на гр. Царево, местност «Диньов гьол», община Царево“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93

от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 48619.2.879 по КК на гр. Царево, местност «Диньов гьол», община Царево **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,14 км) е с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.)

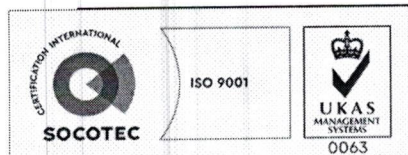
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 48619.2.879 по КК на гр. Царево, местност «Диньов гьол», община Царево (извън границите на защитена зона) и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморск ото крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в необходимостта други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

