



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2532 (3)
ГР. БУРГАС 26. 01. 2023

ДО
АТАНАС КАРАИВАНОВ
чрез ДОНКА НЕДЯЛКОВА - пълномощник
ГР. ЧЕРНОМОРЕЦ,

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на масивна ограда в имот с идентификатор 32737.3.63 по КК на с. Индже войвода, община Созопол“, с възложител АТАНАС КАРАИВАНОВ

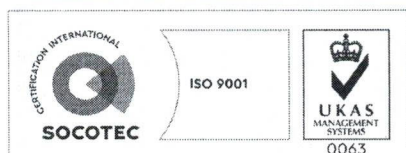
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2532(2)/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение „Изграждане на масивна ограда в имот с идентификатор 32737.3.63 по КК на с. Индже войвода, община Созопол“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ПИ с идентификатор 32737.3.63 по КК на с. Индже войвода съответства на имот № 380 по ПНИ на зона по §4 от ЗСПЗЗ, с. Индже войвода, община Созопол.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2532(1)/01.12.2020 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в имот № 380 по ПНИ на зона по §4 от ЗСПЗЗ, с. Индже войвода, община Созопол“, с което е определил, че посоченото предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на масивна ограда в имот с идентификатор 32737.3.63 по КК на с. Индже войвода, община Созопол. Дължината на оградата ще бъде 81 м, а изкопа за основи с ширина 40 см и дълбочина до здрава почва мин. 80 см. Имотът е с площ 1361 кв.м, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за вилна сграда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

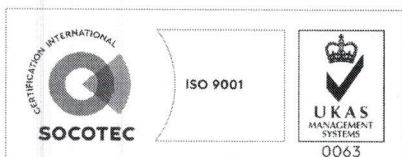
ПИ с идентификатор 32737.3.63 по КК на с. Индже войвода, община Созопол не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /Натура 2000 места/. Най-близко (на около 3,0 км) са разположени защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.106/2008 г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/05.02.2013 г.) и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/21.09.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение на МС №660/01.11.2013 г. (ДВ, бр.97 08.11.2013 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ограда), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

