



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-107⁽¹⁾
ГР. БУРГАС 25. 01. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
М. „КАПЧЕТО“, Ж. К. „М. РУДНИК“
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Кабелно ел. захранване от ТНН на БКТП „ЗЕ“ с идентификатор 07079.653.218.2, находящ се в имот с ид. 07079.653.218 на обект жилищна сграда с местонахождение УПИ V - 841, кв. 140 по плана на ж. к. „Меден рудник“, гр. Бургас, община Бургас, съгласно ДП 4398033“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

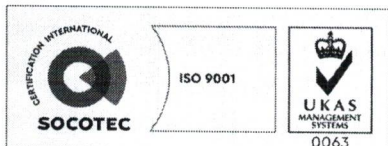
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-107/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелно ел. захранване от ТНН на БКТП „ЗЕ“ с идентификатор 07079.653.218.2, находящ се в имот с ид. 07079.653.218 на обект жилищна сграда с местонахождение УПИ V - 841, кв. 140 по плана на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас, община Бургас, съгласно ДП 4398033“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал следните становища:

- изх. № ПД-647(1)/2019 г. за „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V-841, кв.140 по плана на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас, община Бургас, съгласно ДП 4398033“ с възложител: „Понтика ГР“ ЕООД, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

- изх. № ПД-647(3)/2022 г. за промяна на ИП „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ V-841, кв.140 по плана на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „Понтика ГР“ ЕООД, с което е определил, че заявената промяна в инвестиционното предложение, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За имота има издадено Разрешение за строеж №В-47/10.12.2019 г. за строеж: „многофамилна жилищна сграда“, находяща се в УПИ V-841, кв. 140 по плана на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас, община Бургас /имот с идентификатор 07079.653.841 по КК/.

Инвестиционното предложение е свързано с кабелно ел. хранване от ТНН на БКТП „ЗЕ“ с идентификатор 07079.653.218.2, находящ се в имот с ид. 07079.653.218 на обект жилищна сграда с местонахождение УПИ V-841, кв.140 по плана на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас, община Бургас, съгласно ДП 4398033. Място на присъединяване към точка от конструкция на съществуващата електроразпределителна мрежа: ТНН на трафопост „ЗЕ“, извод СН „Еврика“, подстанция „Меден рудник“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Трасето не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че **терена не засяга площи с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



ISO 9001

U.K.A.S.
MANAGEMENT
SYSTEMS
0063

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

