



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-14 (1)
ГР. БУРГАС 13. 01. 2023

ДО
„КАРИЗМА 2005“ ООД
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 45
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на два броя фотоволтаични електроцентрали с мощност 30 kWp на покрива на сгради с идентификатори 07079.603.60.2 и 07079.603.60.3, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.603.60 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, община Бургас“, с възложител: „Каризма 2005“ ООД

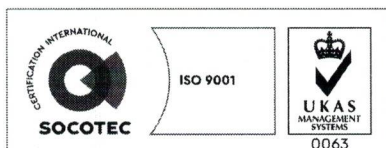
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-14/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на два броя фотоволтаични електроцентрали с мощност 30 kWp на покрива на сгради с идентификатори 07079.603.60.2 и 07079.603.60.3, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.603.60 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на два броя фотоволтаични електроцентрали с мощност 30 kWp на покрива на сгради с идентификатори 07079.603.60.2 и 07079.603.60.3, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.603.60 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, община Бургас. Общият брой на панелите ще бъде 110, с единична мощност 540 Wp, разположени симетрично в рамките на цялата покривна конструкция. Предвиждат се 2 броя инвертори с мощност от по 30 kW всеки. Произведената ел. енергия ще се използва за собствени нужди и остатъка ще се отдава към електроразпределителната мрежа. Съгласно становище на „ЕР Юг“, издадено на 15.12.2022г., мястото на присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа е: съществуващо електромерно табло пред имота, ТП/БКТП Павлови, КЛ/ВЛ Монтажи, п/ст ИНД. БУРГАС.

На основание чл. 140 от ЗУТ са издадени визи от Община Бургас за изграждане на ФЕЦ върху покрива на сгради с идентификатори 07079.603.60.2 и 07079.603.60.3.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сгради с идентификатори 07079.603.60.2 и 07079.603.60.3, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.603.60 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, община Бургас не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 1,17 км) е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлена зона Север, гр. Бургас) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на фец върху покрива на съществуващи сгради), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

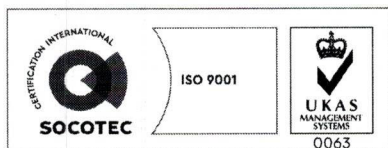
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че имотът, в който са разположени сгради с идентификатори 07079.603.60.2 и 07079.603.60.3 **не засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

