



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3751

ГР. БУРГАС 23. 12. 2022

ДО

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

УЛ. „МАЛКОТЪРНОВСКА КОМУНА“ № 3

ГР. МАЛКО ТЪРНОВО

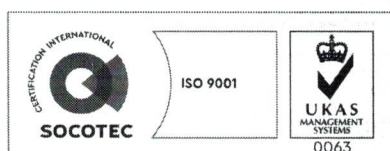
Относно: Инвестиционно предложение „Модернизация на образователната среда и въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпна среда в сградата на СУ „Васил Левски“, разположена в УПИ I, кв. 77 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с ид. 46663.501.1008 по КК), финансирано по Национален план за възстановяване и устойчивост, компонент 1: Образование и умения, Процедура BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“, с възложител: Община Малко Търново

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3751/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Модернизация на образователната среда и въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпна среда в сградата на СУ „Васил Левски“, разположена в УПИ I, кв. 77 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с ид. 46663.501.1008 по КК), финансирано по Национален план за възстановяване и устойчивост, компонент 1: Образование и умения, Процедура BG-RRP-1.007 „Модернизация на образователна среда“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда извършване на дейности за модернизация на образователната среда и въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпна среда в сградата на СУ „Васил Левски“, разположена в УПИ I, кв. 77 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с ид. 46663.501.1008 по КК). Предвиждат се следните дейности: Топлоизолиране на външни стени; Топлоизолиране на покрив; Подмяна на дограма; Премахване на котлите на дърва и инсталиране на два нови комбинирани котела на дърва и пелети с автоматично управление; Подмяна на цялата тръбна мрежа вертикална и хоризонтална, включително топлоизолацията им; Внедряване на система за сградна автоматизация; Подмяна на луминесцентните пури, лампите с нажежаема жичка ще се подменят с LED осветителни тела; Изграждане на Фотоволтаичната централа (ФЕЦ) за собствени нужди върху покрива на сградата; Изграждане на мълниезащитна инсталация. Имотът е с площ 6683 кв. м, с НТП «за обект, комплекс за образование».

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I, кв. 77 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с ид. 46663.501.1008 по КК) не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министър на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.106/ 2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулационните граници на гр. Малко Търново) и характера на инвестиционното предложение (модернизация и енергийна ефективност на съществуваща сграда), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по – горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:

Предвид фактът, че в сградата, предвидена за ремонт, е възможно да се срещат синантропни защитени видове – прилепи, бързолети, кукумявки, керкенежи, лястовици и др., които са включени в Приложение 3 на Закона за биологичното разнообразие и са обект на защита по редица международни и европейски конвенции, споразумения и директиви, следва да се вземат следните мерки за тяхното опазване или ограничаване на отрицателното въздействие за тези видове при извършването на саниращите действия:

- Обследване на сградата на възможно най-ранен етап за наличие на защитени видове. При установяване на такива е необходимо прилагане на конкретни мерки за безопасно извеждане на защитените видове от убежищата им преди санирането (ако това е възможно).

- При установени екземпляри, следва по възможност да се извърши съобразяване на графика на дейностите и недопускане на ремонтни дейности по време на зимуване на прилепите и/или размножителния период на наличните птици, тъй като тогава не е възможно извеждането на индивидите, или пък това е свързано със загуба на тяхното поколение;

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

