



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3461

ГР. БУРГАС 02.12.2022

ДО

„СИЙЛ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, СО „БИЗНЕС ПАРК“

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 07079.9.125 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ III-118, кв. 9 по плана на м. „Брястите“, земл. „Меден Рудник“, гр. Бургас/“, с възложител „СИЙЛ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3461/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

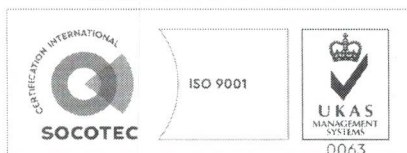
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 07079.9.125 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ III-118, кв. 9 по плана на м. „Брястите“, земл. „Меден Рудник“, гр. Бургас/“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 140 от Закона за устройство на територията е издадена виза за проектиране от гл. архитект на Община Бургас за монтаж на ФЕЦ върху съществуваща сграда в УПИ III-18, кв. 9 по плана на м. „Брястите“, земл. „Меден Рудник“, град Бургас.

Възложителят предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 35 kWp върху покрива на съществуваща сграда – складова база и работилница за ремонт на хладилни транспортни средства в ПИ с идентификатор 07079.9.125 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ III-118, кв. 9 по плана на м. „Брястите“, град Бургас. Сградата е въведена в експлоатация, съгласно представено Удостоверение № 71/18.04.2011 г. издадено от Община Бургас.

Съоръжението ще се монтира върху покрива на сградата посредством статична носеща конструкция и ще се състои от 87 броя фотоволтаични модули, всеки с номинална мощност 400 Wp и 405 Wp. Последните ще преобразуват слънчевата радиация в електрическа енергия. Постоянният ток генериран от модулите ще бъде преобразуван в променлив от 1 брой трифазен стрингов инвертор с единична максимална мощност 36 kW.

Съгласно становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа с № 4520921 от 23.06.2022г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване на електрическата централа към



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



електроразпределителната мрежа е: съществуващо електромерно табло ТЕПО 1М2ТЧ пред ПИ с идентификатор 07079.9.125 по КК, ТП/БКТП Нико, КЛН№ВЛ Рудничар, п/ст Победа.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.9.125 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ III-118, кв. 9 по плана на м. „Брястите“, земл. „Меден Рудник“, гр. Бургас/ **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,019 км/ е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

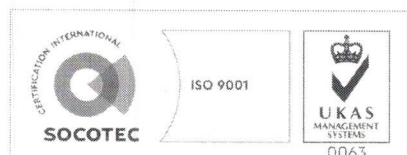
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (върху покрив на сграда, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

