



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3426 (1)
ГР. БУРГАС 29.11.2022

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Външно електрозахранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 51500.507.498 по КК на град Несебър, община Несебър“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

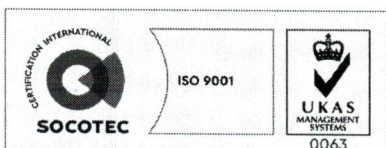
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3426/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно електрозахранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 51500.507.498 по КК на град Несебър, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота, Директора на РИОСВ - Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1485(1)/17.06.2021г. за ИП „Изграждане на едноетажна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 51500.507.498 по КК на град Несебър, УПИ III - 590, кв. 1503 по ЗРП на к. к. „Слънчев бряг-Запад“, община Несебър“, с възложител: Кирил Русев, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект: „Жилищна сграда в УПИ III-590, кв. 1503 по ЗРП на к. к. „Слънчев бряг-Запад“, община Несебър, от Община Несебър е издадено Разрешение за строеж № 213/10.12.2021г.

С настоящото предложение се предвижда външно електрозахранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 51500.507.498 по КК на град Несебър, община Несебър. На границата на имота ще се монтира ново електромерно табло. От съществуващ кабелен разпределителен шкаф, находящ се пред ПИ с идентификатор 51500.507.502 по КК на град Несебър, община Несебър ще се положи подземно нов кабел, тип NAY2Y-J 4x35 кв.мм до новото електромерно табло.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Съгласно представен Договор № 4480231 от 07.03.2022г. за присъединяване на обекти към клиенти на електроразпределителната мрежа на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, мястото на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата електроразпределителна мрежа: Съществуващ кабелен разпределителен шкаф намиращ се срещу ПИ 51500.507.500, присъединен към трафпост „Ахелой 2“, извод СН „Резерва и Актиния“, подстанция „Слънчев бряг“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 400/12.07.2016г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.).

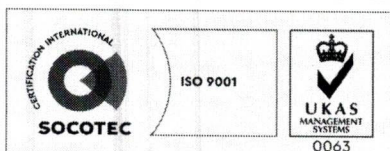
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

