



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3399 (1)  
ГР. БУРГАС 25. 11. 2022

ДО  
ОБЩИНА ПОМОРИЕ  
ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „СОЛНА“ № 5

**Относно:** Инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училищна сграда в УПИ III, кв. 17 по плана на с. Порой, община Поморие по Програма за развитие на селските региони“ с възложител: Община Поморие

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3399/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училищна сграда в УПИ III, кв. 17 по плана на с. Порой, община Поморие по Програма за развитие на селските региони“, попада в обхвата на чл.2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

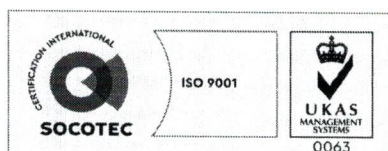
Обектът е детска градина, намираща се в УПИ III, кв. 17 по плана на с. Порой, община Поморие. Тя се състои от една двуетажна основна постройка и една едноетажна постройка – за кухня. Дограмата е подменена с PVC със стъклопакет. По стени на сградата са установени участъци с нарушена външна мазилка и влошени топлофизични характеристики. Не са положени допълнителни топлоизолационни покрития. Предвижда се очукване на подпухналата мазилка, грундиране, топлинно изолиране на външни стени и полагане на нова външна мазилка. Покривът е компрометиран на участъци.

Ще се извърши ремонт и подмяна на компрометираните места с полагане на керемиди и подмяна на компрометираните части на покривната конструкция.

Предстои топлинно изолиране на таванската стоманобетонена конструкция на покрива с топлоизолация. Предвижда се също и изграждането на покривна фотоволтаична централа с обща инсталирана мощност 20kWp.

От западната страна на централния вход на сградата има предвидена рампа, която осигурява достъпа за хора в неравностойно положение.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



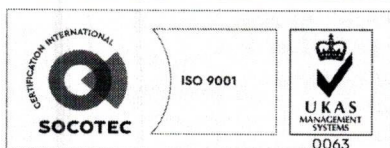
Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид местоположението, вида и обема на предвидените в инвестиционното предложение дейности, при реализирането им не се очаква да доведе до значително увреждане и/или унищожаване на природни местообитания, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете предмет на опазване в гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

