



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3441(1)

ГР. БУРГАС 24. 11. 2022

ДО

МАНАСТИР „СВ. ЖИВОПРИЕМЕН ИЗТОЧНИК”

С. ГОЛЯМО БУКОВО, ОБЩИНА СРЕДЕЦ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СРЕДЕЦ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на портал и южна ограда на манастир „Св. Животоприемний източник“ в ПИ с идентификатор 36938.159.4 по КК (стар № 159004), м. „Чанакчийца”, землище с. Кирowo, община Средец“, с възложител МАНАСТИР „СВ. ЖИВОПРИЕМЕН ИЗТОЧНИК“

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3441/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

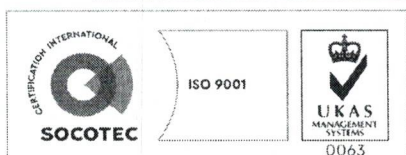
Инвестиционно предложение „Изграждане на портал и южна ограда на манастир „Св. Животоприемний източник“ в ПИ с идентификатор 36938.159.4 по КК (стар № 159004), м. „Чанакчийца”, землище с. Кирowo, община Средец“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на портал и южна ограда към входа на манастир „Св. Животоприемний източник“, разположен в ПИ с идентификатор 36938.159.4 по КК (стар № 159004), м. „Чанакчийца”, землище с. Кирowo, община Средец.

Оградата към пътя ще бъде оформена с масивен зид, с плътна част до 70 см и дървени решетки между колоните, разположени през интервал от 350 см. Оградата ще следва наклона на терена, поради което в източната си част става стъпаловидна. Двукрила порта ще осигурява достъп до стопанската част в двора на манастира. Портала, както и оградата ще имат покритие от еднолучни керемиди върху дървена конструкция. За портала ще се изработи двукрила висока таблена врата с размери 400/330 см, позволяваща достъп на превозни средства, като в едното крило е предвидена малка врата за посетители. На фронтоната над вратата, съществува възможност да бъде изографисана сцена с покровителката на манастира Св. Петка.

ПИ с идентификатор 36938.159.4 по КК на с. Кирowo (стар № 159004), м. „Чанакчийца”, е с площ 27 906 кв.м, с начин на трайно ползване „пасище”, като в границите му съществуват шест сгради:

- 1- Манастир с площ 97 кв.м;
- 2 - Сграда с друго предназначение с площ 31 кв.м;
- 3 - Сграда с друго предназначение с площ 59 кв.м;
- 4 - Сграда с друго предназначение с площ 53 кв.м,
- 5 - Сграда с друго предназначение с площ 15 кв.м;
- 6 - Сграда с друго предназначение с площ 15 кв.м.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 36938.159.4 по КК (стар № 159004), м. „Чанакчийца“, землище с. Кирowo, община Средец не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. **Попада в** защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-344/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 55/02.07.2021 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изграждането на ограда и портал към съществуващ обект **е допустимо**, спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение (ограда към съществуващ манастир), считам че няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

При реализиране на инвестиционното предложение да не се допуска увреждане и/или промяна на естествената растителна покривка в площта, прилежаща на сградите и на бъдещата ограда.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

