



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-511 (6)

ГР. БУРГАС 29. 09. 2022

ДО

ОБЩИНА БУРГАС

УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

ГР. БУРГАС

Относно: Допълнение към инвестиционно предложение за „Подобряване на безопасността и условията на труд и безопасността на рибарите чрез инвестиции в „Специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовни дейности - Място за временно укритие на риболовни кораби (защитена лодкостоянка) в кв. Краймorie, гр. Бургас, за изграждане на „Фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди /ФЕЦ-СН/ с АС мощност 55,2 kWp, разположена в ПИ с идентификатор 07079.10.1331, кв. „Краймorie, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: Община Бургас

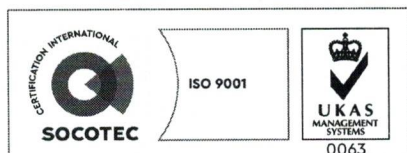
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-511/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Допълнение към инвестиционно предложение за „Подобряване на безопасността и условията на труд и безопасността на рибарите чрез инвестиции в „Специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовни дейности - Място за временно укритие на риболовни кораби (защитена лодкостоянка) в кв. Краймorie, гр. Бургас, за изграждане на „Фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди /ФЕЦ-СН/ с АС мощност 55,2 kWp, разположена в ПИ с идентификатор 07079.10.1331, кв. „Краймorie, гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

След преглед на внесената с вх. № ПД-511/27.09.2022г. и доп. инф. от 29.09.2022 г. информация в РИОСВ- Бургас, Ви уведомявам, че:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-4-ПР/2017г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е преценил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на защитена лодкостоянка в акваторията северно от кв.54 и североизточно от ПИ с идентификатор 07079.10.623 в кв. Краймorie, гр. Бургас и изграждане на трасе на пътна връзка, за осигуряване на достъп до новопредвидената лодкостоянка, във връзка с осигуряване на градоустройствена основа за реализиране на обекта; Изменение на ПУП-ПР на УПИ L, кв. 54 по плана на кв. Краймorie, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.30.925 по КК на гр. Бургас/, УПИ IX, кв. 54 /ПИ с идентификатор



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



07079.30.458 по КК на гр. Бургас/ и УПИ IV-915, кв.54 /ПИ с идентификатор 07079.30.915 по КК на гр. Бургас/ с цел обособяване на обслужваща улица и нови квартали 54А и 54; Изграждане на обслужваща улица от о.т. 204-206-206А-206В-206С-206D-206Е и път като продължение заедно с техническа инфраструктура от о.т. 206Е до новообособения имот за пристан в акваторията северно от кв. 54 и североизточно от ПИ с идентификатор 07079.10.623 в кв. Краймorie, гр. Бургас“, с възложител Община Бургас. **Решението не е изгубило правно действие.**

- Писмо с изх. № ПД-511(1)/05.03.2020 г. за инвестиционно предложение за „Подобряване на условията на труд и безопасността на рибарите чрез инвестиции в „Специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовни дейности - Място за временно укритие на риболовни кораби (защитена лодкостоянка) в кв. Краймorie, гр. Бургас, имот с идентификатор 07079.10.1331/, северно от кв. 54 по плана на кв. „Краймorie“, гр. Бургас и североизточно от имот с идентификатор 07079.10.623 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: Община Бургас.

С настоящата информация възложителят уведомява, че предвижда да изгради фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди /ФЕЦ-СН/ с АС мощност 55,2 kWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.10.1331 по КК на гр. Бургас, кв. „Краймorie“, общ. Бургас. На терена в имота ще се монтират 120 бр. фотоволтаични монокристални модула на носеща стационарна метална конструкция. Пиковата мощност на модулите ще е 460 Wp всеки. Посредством 4 инвертора, полученото постоянно напрежение от модулите ще се преобразува в променливо, като ще се отдава енергия в електроразпределителната мрежа. Към всеки инвертор се присъединяват 4 стринга по 15 бр. фотоволтаични панела. Свързването в група ще се осъществява чрез фабричните конектори на всеки фотоволтаичен панел. Всяка група се свързва с инвертора посредством конектори тип MC4 и кабел тип PV1-F 1x600 кв. мм. Проектното предложение включва и доставка и монтаж на 4 бр. зарядни станции Vestel EVC04 AC, трифазни, мощност 22 kW всяка, вграден RFID четец и дефектно-токова защита 6 mA, с кабел тип 2. Зарядните станции ще бъдат монтирани на стойки. Имотът е с площ 14226 кв. м и НТП „за пристанище“.

Заявеното допълнение не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение в посочения териториален обхват не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 1,17 км) е разположена защитена зона BG0000242 „Залив Ченгене скеле“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 513/22.08.2008г. (ДВ, бр. 78/2008г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-282/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите, а на 1,43 км е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на инвестиционното предложение (на значително отстояние от границите на защитени зони), приключилите процедури и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на ФЕЦ върху реализирана лодкостоянка), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе близкостоящи защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

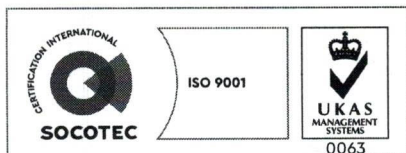
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, **че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Обръщам внимание, че възложителят следва да спазва заложените условия в Решение № БС-4-ПР/2017г. на Директора на РИОСВ- Бургас.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
(Заповед № 1080/21.09.2022г.на Министъра на ОСВ)



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

