



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1122

126/

17. 02. 2022

ГР. БУРГАС

ДО

„ДТМ ТРАНС“ ЕООД

ГР. СОЗОПОЛ, УЛ. „СТАРА ПЛАНИНА“ № 1

чрез ДОНКА НЕДЯЛКОВА – пълномощник

ГР. ЧЕРНОМОРЕЦ, УЛ. „РИЛА“ № 5

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

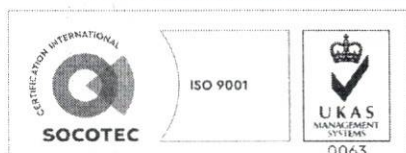
ОТНОСНО: промяна в инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в ПИ с идентификатор 61042.11.166 по КК на с. Равадиново, местност „Факуда“, община Созопол“ разгледано с Решение №БС-100-ПР/15.12.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с възложител „ДТМ ТРАНС“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1122/2022 г. в РИОСВ-Бургас за промяната в инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Промяната в инвестиционното предложение, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, тъй като:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение БС-100-ПР/15.12.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в ПИ с идентификатор 61042.11.166 по КК на с. Равадиново, местност „Факуда“, община Созопол“. Съгласно чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда горесцитираното Решение БС-100-ПР/15.12.2021 г. **не е изгубило правно действие**. С Решението е разгледано изграждане на 4 (четири) вилни сгради в ПИ с идентификатор 61042.11.166 по КК на с. Равадиново, местност „Факуда“, община Созопол. Процедурата е съвместена с преценяване на вероятното въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, в която попада имотът.

С настоящата информация възложителят информира за промяна в инвестиционното предложение относно отвеждането отпадъчните води от имота, а именно вместо изграждане на тласкател се предвижда изграждане на ЛПСОВ. Ще бъде изграден резервоар за събиране на пречистените води, който периодично ще бъде изчерпван с фекална машина и битово-фекалните отпадъчни води ще се извозват до действаща ПСОВ. Капацитета и размерите на ЛПСОВ и на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



резервоара за пречистена вода ще бъдат съобразение с потреблението. Преди фазата на техническото проектиране ще бъде сключен Договор с ВиК оператора.

Направена е консултация с Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна (БДЧР) и РЗИ-Бургас във връзка с предвидените промени, свързани с промяната в отвеждането на отпадъчните води, съгласно което са издадени:

- Становище с изх. № 10-133-7/26.01.2022 г., на директора на РЗИ-Бургас, съгласно което в представената документация за инвестиционното предложение се съдържат достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост за човешкото здраве, на база които не се очаква здравен риск при осъществяване на плана/програмата или инвестиционното предложение, при спазване на допълнително условие посочено в становището, копие от което е приложено към настоящото писмо;

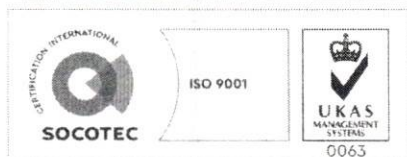
- Становище с изх. № 05-10-491(A4)/02.02.2022 г. на директора на БДЧР-Варна, с което се потвърждава становище с изх. № 05-10-491(A1)/07.09.2021 г., при спазване на допълнително условие, копие от което е приложено към настоящото писмо.

Посочените по-горе дейности, свързани с промяната в инвестиционно предложение разгледано с Решение БС-100-ПР/15.12.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

След нова справка се потвърждава, че ПИ с идентификатор 61042.11.166 по КК на с. Равадиново, местност „Факуда“, община Созопол не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изменението в инвестиционно предложение свързано с промяна на начина на третиране на формираните битово-фекални отпадъчни води (от «отвеждане чрез тласкател» на «пречистване чрез ЛПСОВ, събиране в резервоар с периодически изчерпване и предаване в действаща ПСОВ») **е допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки характера на промяната в инвестиционно предложение (промяна в начина на третиране на формираните битово-фекални отпадъчни води), считам че при реализацията ѝ, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, тъй като:

- Решение БС-100-ПР/15.12.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в ПИ с идентификатор 61042.11.166 по КК на с. Равадиново, местност „Факуда“, община Созопол“ е в срок на правно действие;
- промяната в начина на отвеждане на формираните битово-фекални отпадъчни води не предполага ново и различно въздействие, водещо до безпокойство или прогонване на видове, в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



това число дивите птици предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След нова проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Приложение:

1. Становище с изх. № 10-133-7/26.01.2022 г., на директора на РЗИ-Бургас
2. Становище с изх. № 05-10-491(A4)/02.02.2022 г. на директора на БДЧР-Варна

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

