



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3284
ГР. БУРГАС

04.01.2022

ДО
„НИК 52“ ЕООД

КОПИЕ ДО ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изработване на мебели по поръчка – кухненски офис и други в съществуваща сграда с идентификатор 07079.662.9625.2, разположена в ПИ с идентификатор 07079.662.9625, кв. «Победа», гр. Бургас, община Бургас”, с възложител: „Ник 52“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3284/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изработване на мебели по поръчка – кухненски офис и други в съществуваща сграда с идентификатор 07079.662.9625.2, разположена в ПИ с идентификатор 07079.662.9625, кв. «Победа», гр. Бургас, община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изработване на мебели по поръчка – кухненски офис и други в съществуваща сграда с идентификатор 07079.662.9625.2, разположена на територията на изградена закрира площадка „ДК Домостроене“ АД в ПИ с идентификатор 07079.662.9625.2, кв. «Победа», гр. Бургас, община Бургас. За извършване на дейността ще се разположи съоръжение за разкрояване. Ще се използват плоскости от ПДЧ, МДФ, както и дървен материал /дъски/. Предвижда се в обекта да работят двама работника. Имотът е водоснабден, електроснабден и присъединен към съществуващата канализационна мрежа на гр. Бургас. Сграда с идентификатор 07079.662.9625.2 е със застроена площ 205 кв. м, предназначение „промишлена сграда“ в която се разполагат две отделни помещения: за офис и за производствени дейности.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най – близо (на 0,85 км) е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по – горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

