



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3013 /1/ 13. 12. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
„КЪЩА 10“ ООД
Ж.К. „ЛАЗУР“, БЛ. 33, ВХ. Д, ЕТ. 2, АП. 3
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на външен питеен водопровод в ПИ с идентификатор 57491.18.688 и ПИ с идентификатор 57491.18.752 за захранване на ПИ с идентификатори 57491.18.753, 57491.18.754, 57491.18.755, 57491.18.756, 57491.18.757, 57491.18.758, 57491.18.759, 57491.18.760, 57491.18.761 и 57491.18.762 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие“, с възложител: „Къща 10“ ООД

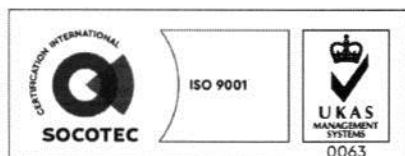
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3013/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на външен питеен водопровод в ПИ с идентификатор 57491.18.688 и ПИ с идентификатор 57491.18.752 за захранване на ПИ с идентификатори 57491.18.753, 57491.18.754, 57491.18.755, 57491.18.756, 57491.18.757, 57491.18.758, 57491.18.759, 57491.18.760, 57491.18.761 и 57491.18.762 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-309-ПР/2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с което е определил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционно селище в имот № 018026, местност „Кошарите“, гр. Поморие, община Поморие“;

- писмо с изх. № ПД-2509(5)/04.01.2018 г. за ИП „Изграждане на десет броя вилни сгради в ПИ с идентификатор 57491.18.26 по КК на гр. Поморие, община Поморие“, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС)



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

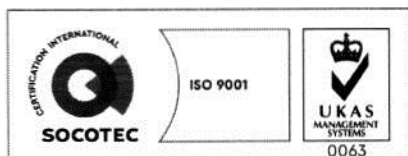
- писмо с изх. №ПД-2509(7)/11.021.2020 г. за: „Изработване на ПУП-ПП за външен водопровод захранващ ПИ с идентификатори 57491.18.753, 57491.18.754, 57491.18.755, 57491.18.756, 57491.18.757, 57491.18.758, 57491.18.759, 57491.18.760, 57491.18.761 и 57491.18.762 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие“, с което е определил, че плана не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, попадащи в позициите на Приложения 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на външен питеен водопровод в ПИ с идентификатор 57491.18.688 (с НТП „за селскостопански горски ведомствен път“) и ПИ с идентификатор 57491.18.752 (с НТП „за второстепенна улица“) за захранване на ПИ с идентификатори 57491.18.753, 57491.18.754, 57491.18.755, 57491.18.756, 57491.18.757, 57491.18.758, 57491.18.759, 57491.18.760, 57491.18.761 и 57491.18.762 по КК на гр. Поморие, местност „Кошарите“, община Поморие. Предвижда се новият водопровод да се захрани от съществуващ водопровод преминаващ успоредно на път I-9, „Бургас-Поморие“ при км 230+832 посредством хоризонтален сондаж, преминаващ по селскостопански горски ведомствен път (ПИ с ид. 57491.18.668) до ПИ с ид. 57491.18.752 (второстепенна улица). Дължина на водопровода ще бъде 440,00 м.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите и трасето не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване № РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето, приключилите процедури, както и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имотите няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

