



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2456/5/ 06. 12. 2021  
ГР. БУРГАС

ДО  
ЕТ „ИДА-И-ИВАН ДИМОВ”  
ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „МОРСКА” № 15  
адрес за кореспонденция:  
ГР. БУРГАС, БУЛ. „МАРИЯ ЛУИЗА” № 29

#### КОПИЕ ДО ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Резервоар за вода 2238 куб.м (2 броя) в ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, местност „Габарака”, землище с. Александрово, община Поморие за поливане на трайни насаждения”, с възложител ЕТ „ИДА-И-ИВАН ДИМОВ”

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2456/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Резервоар за вода 2238 куб.м (2 броя) в ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, (имот №002185 по КВС), местност „Габарака”, землище с. Александрово, община Поморие за поливане на трайни насаждения”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с доставка и монтаж на резервоари за вода с обем 2238 куб.м (2 броя), които ще се разположат в ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, (имот №002185 по КВС), землище на с. Александрово, община Поморие за поливане на трайни насаждения. Предложението е във връзка с кандидатстване на възложителя за финансиране по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи“ на Програмата за развитие на селските райони (ПРСР). За доставка на необходимото количество вода, възложителят е сключил Договор с „Напоителни системи“ ЕАД – Клон Бургас №13/15.10.2019г. Резервоарите, в които ще се съхранява водата ще бъдат осигурени от „Напоителни системи“ ЕАД. Със съхраняваната вода в резервоарите ще се поливат трайни насаждения: ябълки – 300 дка и 120 дка череши, в имоти №, № 001055, 001056, 001057, 001072, 001081, 001082, 001083, 001085, 001088, 001089, 001090, 001091, 001092, 001097, 001098, 001099, 001101, 001112, 001113, 001115, 001124, м. „Поройско шосе” и 00271.2.185, местност „Габарака“, земл. с. Александрово, община Поморие. Резервоарите ще бъдат вкопани до 0,80 м – кота дъно на резервоара. За целта ще се извършват изкопни дейности.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, м. „Габарака“, земл. с. Александрово, в който ще се разположат резервоарите представлява овощна градина, като в границите му е изградена сграда с идентификатор 00271.2.185.1 по КК, която съгласно Скица № 15-744035/17.08.2020г. на СГКК-Бургас е със застроена площ 1585кв.м. Сградата е с предназначение «стопанска сграда за съхранение на плодове» и за нея е налично Удостоверение № 18/28.04.2010г. за въвеждане на експлоатация, издадено от гл. архитект на общ. Поморие.

Директорът на РИОСВ Бургас е издал:

- Решение №БС-85-ПР/12.11.2014г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Закупуване на земеделска техника, доставка и монтаж на система за защита от градушки и създаване на интензивни трайни насаждения, и изграждане на система за капково напояване в землището на с. Александрово и гр. Поморие, Община Поморие“ с възложител „ГРИЙНФРУТ БГ“ООД;

- Решение №БС-23-ПР/19.01.2018г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Създаване и отглеждане на трайни насаждения от череша и ябълки, изграждане на система от мрежа за защита от градушки, птици и насекоми, заедно с опорна конструкция на трайните насаждения, както и изграждане на система за капково напояване на насажденията в ПИ №№001055, 001056, 001057, 001072, 001081, 001082, 001083, 001085, 001089, 001090, 001091, 001092, 001097, 001098, 001099, 001101, местност „Поморийско шосе“, землище с. Александрово, Община Поморие, създаване на трайни насаждения от череша, изграждане на опорна конструкция за трайните насаждения и изграждане на ограда в ПИ №007009, в землището на с. Дъбник, Община Поморие“ с възложител „ГРИЙНФРУТ БГ“ ООД;

- Писмо с Изх. № ПД-2299/2021г. за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа върху покрива на съществуваща стопанска сграда за съхранение на плодове с идентификатор 00271.2.185.1 по КК, разположена в ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, м. „Габарака“, земл. с. Александрово, община Поморие“, с което е определил, че предложението не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по реда на глава втора от Наредбата за ОС, като писмото *не може да послужи за промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, м. „Габарака“, земл. с. Александрово.*

Съгласно чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда горесцитираните Решения не са загубили правно действие, като насажденията към Решение №БС-85-ПР/12.11.2014г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС са реализирани.

На основание чл. 4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова Дирекция „Черноморски район“, гр. Варна (БДЧР). Съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-523(А1)/11.10.2021г. с инвестиционното предложение не се предвижда водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект.

Предвид описаното до тук, посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение (монтаж на два резервоара за вода) не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК на с. Александрово, община Поморие не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. **Попада** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че монтажът на два резервоара за вода в ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК на с. Александрово **е допустим** спрямо режима на защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

***Настоящото писмо не може да послужи за промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 00271.2.185 по КК, м. „Габарака”, земл. с. Александрово.***

**Приложение:** копие от становище на БДЧР с изх. № 05-10-523(A1)/11.10.2021г.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИЦОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

