



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2882 - *11* / 03. 12. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
НИКОЛАЙ КОМПАНСКИ
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - навес в ПИ с идентификатор 07079.711.525 по КК на гр. Бургас, УПИ II-525, кв. 48 по плана на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител НИКОЛАЙ КОМПАНСКИ

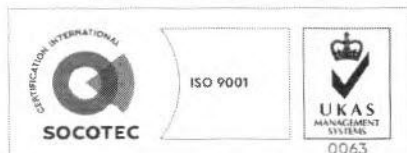
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2882/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - навес в ПИ с идентификатор 07079.711.525 по КК на гр. Бургас, УПИ II-525, кв. 48 по плана на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на допълващо застрояване - навес в ПИ с идентификатор 07079.711.525 по КК на гр. Бургас, УПИ II-525, кв. 48 по плана на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас. В имота съществува двуетажна еднофамилна жилищна сграда, разположена в централната част му част, с РЗП 206,80 кв.м и ЗП 109,00 кв.м. Навесът ще обслужва жилищната сграда. Същият ще е разположен в югоизточната част на имота, по границите към съседните имоти и граничи със съществуващи плътни огради от термопанели към УПИ III-526 и към УПИ XI-534 в кв. 48. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.711.525 по КК на гр. Бургас, УПИ II-525, кв. 48 по плана на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас, община Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



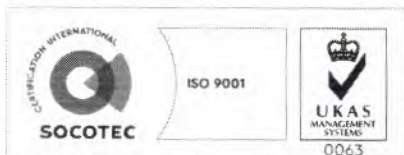
зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считаме че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

