



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3009
ГР. БУРГАС

02. 12. 2021

ДО
ОБЩИНА КАМЕНО
ГР. КАМЕНО, УЛ. „ОСВОБОЖДЕНИЕ” № 101

Относно: инвестиционно предложение „Основен ремонт на покрива на сграда в УПИ XVIII, кв. 63 по плана на град Камено, община Камено“, с възложител ОБЩИНА КАМЕНО

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3009/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

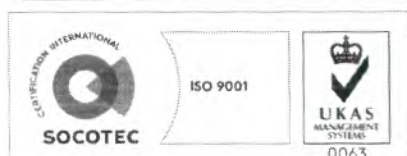
Инвестиционно предложение „Основен ремонт на покрива на сграда в УПИ XVIII, кв. 63 по плана на град Камено, община Камено“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се основен ремонт на покрива на обществена сграда, находяща се в имот общинска собственост, съставлящ УПИ XVIII, кв. 63 по плана на гр. Камено, община Камено. Сградата е двуетажна с едно полуподземно ниво, със застроена площ 408 кв.м. В сградата се помещава РПУ на град Камено.

Ремонта се изразява в разкриване на покривната конструкция, подмяна на дървената конструкция и покриването ѝ с нови керемиди. Подпокривното пространство е неизползваемо и е отделно от етажите, посредством стоманобетонова плоча. Площта на покрива, подлежаща на ремонт е 633 кв. м. След отстраняване на съществуващото покривно покритие от керамични керемиди, ще се подменят елементите, които са амортизирани от експлоатацията им до момента и са загубили носещата си способност, като ще се запази тяхното сечение, дължина, вид на материала и начина на закрепване. При ремонта на покрива, няма да се промени неговата конфигурация. Предвидените ремонтни работи, подмяната на основните носещи елементи от дървената покривна конструкция няма да променят стабилитета на носещата конструкция на сградата, както и няма да влошат експлоатационните и качества в бъдещото използване.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XVIII, кв. 63 по плана на гр. Камено, община Камено не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считаме че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Предвид фактът, че в сградата е възможно да се срещат синантропни защитени видове – прилепи, бързолети, кукумявки, керкенеци, лястовици и др., които са включени в Приложение 3 на Закона за биологичното разнообразие и са обект на защита по редица международни и европейски конвенции, споразумения и директиви, следва да се вземат следните мерки за тяхното опазване или ограничаване на отрицателното въздействие за тези видове при извършването на ремонтните действия:

- Обследване на сградата на възможно най-ранен етап за наличие на защитени видове. Разписване и прилагане на конкретни мерки за безопасно извеждане на защитените видове от убежищата им преди ремонта (ако това е възможно);

- При възможност, съобразяване на графика на дейностите и недопускане на ремонтни дейности по време на зимуване на прилепите и/или размножителния период на съответните птици (в случай, че са установени такива), тъй като тогава не е възможно извеждането на индивидите, или пък това е свързано със загуба на тяхното поколение;

- Прилагане на компенсаторни мерки - поставяне на къщички, гнездови кутии и други;

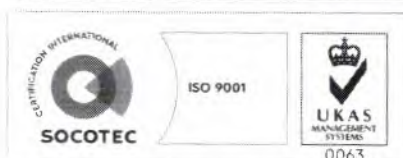
- При невъзможност за ограничаване на отрицателното въздействие върху защитените видове следва да се прилагат изискванията на Наредба № 8 от 12.12.2003 г. за реда и условията за издаване на разрешителни за изключенията от забраните, въведени със Закона за биологичното разнообразие за животинските и растителните видове от приложение № 3, за животинските видове от Приложение № 4, за всички видове диви птици, извън тези от приложение № 3 и Приложение № 4 и за използване на неселективните уреди, средства и методи за улавяне и убиване от приложение № 5.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

