



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2132-15/
ГР. БУРГАС

13. 09. 2021

ДО

ДОБРИН АНГЕЛОВ

ЕЛЕНА НИКОЛОВА

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ:

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна вилна сграда в ПИ с идентификатор 10731.137.51, м. „Курията“, с. Веселие, общ. Приморско (УПИ VIII-45, кв. 57)”, с възложители: Добрин Ангелов и Елена Николова

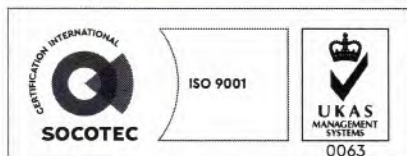
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2132/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна вилна сграда в ПИ с идентификатор 10731.137.51, м. „Курията“, с. Веселие, общ. Приморско (УПИ VIII-45, кв. 57)” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на едноетажна вилна сграда в ПИ с идентификатор 10731.137.51, м. „Курията“, с. Веселие, общ. Приморско (УПИ VIII-45, кв. 57). Ще се използва съществуващата инфраструктура – улици и електропроводи. Водоснабдяването на сградата ще се осъществи чрез сградно водопроводно отклонение от съществуващ сондажен кладенец. Съоръжението е вписано в регистъра на водовземните съоръжения, под № РСКС-5837/10.06.2021 г., за което има издадено Удостоверение № 1575 от БДЧР- Варна. За отвеждане на формираните отпадъчните води от вилната сграда се предвижда изграждане на водоплътен резервоар. Съгласно издадена Скица № 15-837513/14.09.2020 г от СГКК-Бургас, имотът е с площ 482 кв. м, с трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и начин на трайно ползване – „за вилна сграда“.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



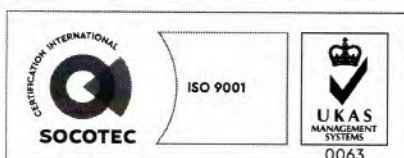
разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на 0,62 км) е разположена защитена зона BG0002077 „Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

