



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-338_(2016г.) - 110/
ГР. БУРГАС

21. 10. 2021

ДО

„СЕЧКОВ – 1“ ЕООД

УЛ. „ГУРКО“ № 3, ЕТ.1, ОФИСИ 12, 14, 15

ГР. ПАЗАРДЖИК

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Полагане на кабелна линия 1 kV захранващ кабел за фотоволтаична централа (ФЕЦ) на покрива на съществуващи жилищни сгради с идентификатори 66528.501.353.1 и 66528.501.354.1 по КК, с. Синеморец, община Царево“, с възложител: „СЕЧКОВ – 1“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-338_(2016г.)/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

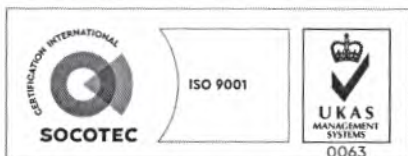
Инвестиционно предложение „Полагане на кабелна линия 1 kV захранващ кабел за фотоволтаична централа (ФЕЦ) на покрива на съществуващи жилищни сгради с идентификатори 66528.501.353.1 и 66528.501.354.1 по КК, с. Синеморец, община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имотите Директорът на РИОСВ-Бургас е издал следните документи:

- Решение № БС-35-ПрОС/07.10.2016г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на семеен хотел в поземлен имот с идентификатор 66528.501.354 по плана на с. Синеморец, община Царево“;

- Решение БС-43-ПрОС/11.11.2016г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласувал инвестиционно предложение: „Изграждане на къщи за гости в поземлен имот с идентификатор 66528.501.353 по плана на с. Синеморец, община Царево“;

- Писмо с изх. № ПД-3115(1)/28.12.2017г. за инвестиционно предложение: „Изграждане на външни ВиК връзки за захранване на поземлен имот с идентификатор 66528.501.354 по КК на с. Синеморец, община Царево, област Бургас“, с което е постановил, че дейностите свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ПД-2897(1)/03.12.2019г. за промяна в инвестиционни предложения: „Изграждане на семеен хотел в поземлен имот № 66528.501.354 по плана на с. Синеморец, община Царево” и „Изграждане на къщи за гости в поземлен имот № 66528.501.353 по КК на с. Синеморец, община Царево”. Със заявената промяна възложителят предвижда **вместо** семеен хотел и къщи за гости, в поземлени имоти с идентификатори 66528.501.353 и 66528.501.354 по КК на с. Синеморец, община Царево **да изгради по една** едноетажна жилищна сграда с фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) на покрива с капацитет 30kW. Директорът на РИОСВ-Бургас е постановил, че така заявената промяна не представлява изменение по смисъла на чл.93, ал.1, т.2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Приложено е Удостоверение за въвеждане в експлоатация №9/29.03.2021г. на строеж „Жилищна сграда“ в УПИ I, кв.1 по плана на с. Синеморец, община Царево.

С настоящото инвестиционно предложение (ИП) се предвижда полагане на кабелна линия 1kV, захранващ кабел за фотоволтаична централа (ФЕЦ) на покрива на съществуващи жилищни сгради с идентификатори 66528.501.353.1 и 66528.501.354.1 по КК, с. Синеморец, община Царево. Мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа ще бъде от ново електромерно табло, монтирано на съществуващ стълб №3, част от ВМрНН, извод 6, ТП/БКТП „Доминго», КЛ/ВЛ Резово, п/ст Василюк. Дължина на кабелното трасе 60 метра.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Поземлени имоти с идентификатори 66528.501.353 и 66528.501.354 по КК на с. Синеморец, община Царево **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **Попадат в** границите на две защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) – ЗЗ с код BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.106/2008г.), изменена със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.) и ЗЗ с код BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/08.11.2013г.) При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на гореописаното инвестиционно предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

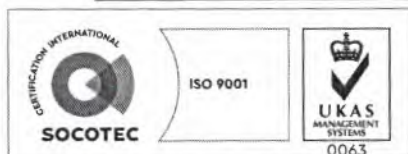
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населеното място), проведените процедури, налична документация и характера на настоящото инвестиционно предложение (кабелна линия, линеен обект), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че трасето на кабелната линия не засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение „Полагане на кабелна линия 1 kV захранващ кабел за фотоволтаична централа (ФЕЦ) на покрива на съществуващи жилищни сгради с идентификатори 66528.501.353.1 и 66528.501.354.1 по КК, с. Синеморец, община Царево“ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РОЗА КИРЕВА – ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

