



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2121/13/ 15. 10. 2021
ГР. БУРГАС

ДО
„ИЛЕ-ИНОКС“ ЕООД

КОПИЕ ДО ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Навес за складиране на метални изделия в ПИ с идентификатор 07079.17.233 по КК на гр. Бургас, УПИ XIX-260, кв. 260 по плана на кв. „Рудник-Черно море“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител „ИЛЕ-ИНОКС“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2121/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Навес за складиране на метални изделия в ПИ с идентификатор 07079.17.233 по КК на гр. Бургас, УПИ XIX-260, кв. 260 по плана на кв. „Рудник-Черно море“, гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Със Заповед № 758/17.09.2003г. на Община Бургас е одобрен ПРЗ за имот пл. № 260 по КВС за землището на с. Рудник, който се състои в обособяване на УПИ от I-290 до XXIII-260 за складово-производствена дейност и ситуиране в тях на едноетажни застройки, при запазване на някои от съществуващите сгради.

Навесът за складиране на метални изделия ще се реализира в ПИ с идентификатор 07079.17.233 по КК, съответстващ на УПИ XIX-260, кв. 260 по плана на кв. „Рудник-Черно море“, гр. Бургас. Съгласно представена комбинирана скица с виза за проектиране изх. № 26-00-222/2/13.03.2020 г. на Дирекция ЦАУ „Изгрев“ към Община Бургас, за имота е отредена устройствена зона „Пп“ и следните градоустройствени показатели: Пзастр. макс. 60 %; Кинт макс. 1,8; Минимална площ за озеленяване 25 %; паркиране в имота.

Съгласно приложената Скица № 15-774849/23.08.2019г. на СГКК-Бургас, имот с идентификатор 07079.17.233 по КК на гр. Бургас е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, с площ 1828 кв.м. Навесът ще се реализира етапно, като складираните в него метални изделия ще са готови продукти. Отпадъците от дейността ще са единствено от битов характер, събирани в определени за целта места. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.17.233 по КК на гр. Бургас, УПИ XIX-260, кв. 260 по плана на кв. „Рудник-Черно море“, гр. Бургас, община Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. **Попада в** защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“, определен със заповедта за обявяването ѝ и със заповедта ѝ за изменение и допълнение.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
Директор на РИОСВ-Бургас