



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2308 - 1/

ГР. БУРГАС

27. 09. 2021

ДО

„ЦЕНТЪР ЗА ПСИХИЧНО ЗДРАВЕ

„ПРОФ. Д-Р ИВАН ТЕМКОВ“-БУРГАС“ ЕООД

Ж.К. „ЛАЗУР“, ПАРК „ЕЗЕРО“

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на инсталация за захранване с компресиран природен газ в ПИ с идентификатор 07079.622.206 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас; Подмяна на котел и преработка на отоплителна инсталация в сградата на център за психично здраве „Проф. Д-р Иван Темков – Бургас“ с идентификатор 07079.622.97.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.622.97 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: „ЦЕНТЪР ЗА ПСИХИЧНО ЗДРАВЕ „ПРОФ. Д-Р ИВАН ТЕМКОВ-БУРГАС“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2308/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на инсталация за захранване с компресиран природен газ в ПИ с идентификатор 07079.622.206 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас; Подмяна на котел и преработка на отоплителна инсталация в сградата на център за психично здраве „Проф. Д-р Иван Темков – Бургас“ с идентификатор 07079.622.97.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.622.97 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1453(1)/30.06.2021г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ V, кв. 1 по плана на Парк „Езеро“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идентификатори 07079.622.131, 07079.622.132 и 07079.622.133 по КК на гр. Бургас), с цел обособяване на нов УПИ с отреждане „За техническа инфраструктура“, с което е определено, че планът не подлежи на процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на задължителна екологична оценка и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на газово стопанство за компресиран природен газ в ПИ с идентификатор 07079.622.206 по КК на гр.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Бургас, общ. Бургас. Стопанството ще се състои от бутилков групи, монтирани на авторемарке и газорегулаторен и замерен пункт, ситуирани на бетонова площадка.

В сградата на център за психично здраве „Проф. Д-р Иван Темков – Бургас“ с идентификатор 07079.622.97.4 разположена в ПИ с идентификатор 07079.622.97 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас ще се монтира нов котел, който ще замени до сега съществуващия. Отоплителната инсталация в сградата изцяло ще се преработи за работа с природен газ.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

