



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

ИЗХ. № ПД-1280 - (8)  
ГР. БУРГАС

27. 09. 2021

ДО  
**ПЕНЧО АЛЕКСИЕВ**  
управител на „АРМАНИ – 59“ ЕООД  
Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ. 7, ВХ. 4, ЕТ. 3, АП. 9  
ГР. БУРГАС

**КОПИЕ ДО**  
**ОБЩИНА БУРГАС**

**Относно:** Инвестиционно предложение „Електрозахранване на обект „Складова сграда и авторемонтни услуги“ в ПИ с идентификатор 07079.3.1227, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: „Армани-59“ ЕООД

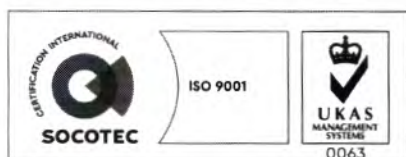
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1280(6)/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Електрозахранване на обект „Складова сграда и авторемонтни услуги“ в ПИ с идентификатор 07079.3.1227, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

- Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1280/07.06.2019 г. за ИП „Изграждане на нова складова база и авторемонтни услуги в ПИ с идентификатор 07079.3.1227, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За „Складова сграда и авторемонтни услуги в ПИ с идентификатор 07079.3.1227, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас“ е издадено Разрешение за строеж № О-67/01.07.2019г. от Община Бургас.

- Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1280(5)/25.08.2020г., за ИП „Изграждане на трасе на уличен водопровод за водоснабдяване на обект „Складова сграда и авторемонтни услуги“ в ПИ с идентификатор 07079.3.1227, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с което е определено, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда електрозахранване на изграждащата се складова база и авторемонтни услуги в ПИ с идентификатор 07079.3.1227, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас. Мястото на присъединяване на сградата към съществуващата ел. мрежа е съществуващо табло тип ТЕПО 1М2ТЧ пред ПИ 07079.603.5. Главното табло на обекта ще се захрани с кабел САВТ 4х95, положен подземно в изкоп 0,8/0,4м. Дължина на трасето ще бъде 200 м.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, **че имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

