



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1831

ГР. БУРГАС

13/

17. 09. 2021

ДО

НЕВРИН ТАХИРОВ

С. КРУШЕВЕЦ

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

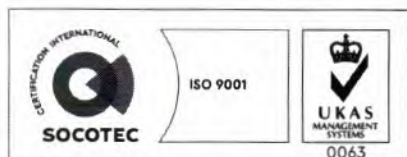
Относно: Инвестиционно предложение „Преустройство на съществуваща жилищна сграда в обект за дестилиране на плодови джибри в УПИ Х-151, кв. 31 по плана на с. Крушевец, общ. Созопол (ПИ с идентификатор 40121.4.501.299 по КК)“, с възложител: Неврин Тахиров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1831/2021 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на съществуваща жилищна сграда в обект за дестилиране на плодови джибри в УПИ Х-151, кв. 31 по плана на с. Крушевец, общ. Созопол (ПИ с идентификатор 40121.4.501.299 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща жилищна сграда със застроена площ от 59 кв. м, находяща се в УПИ Х-151, кв. 31 по плана на с. Крушевец, общ. Созопол (ПИ с идентификатор 40121.4.501.299 по КК) в обект за дестилиране на плодови джибри. Преустройството е свързано с монтиране на два броя казани по 300 л. за дестилация на плодови джибри в помещение от 37 кв. м, обособяване на офис от 4,25 кв. м, санитарен възел (WC) и механичен утайник за улавяне на отпадъка при измиване на казаните. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от съществуващ водопровод в района, чрез изградено водопроводно отклонение.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горесцитираната най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че инвестиционното предложение (ИП) може да се реализира при следните условия:

1. За пречистване на производствените отпадъчни води, които ще се формират при реализацията на ИП (отпадъчни води от измиване на производствени съдове за дестилация и производствени помещения, както и отпадъчни води от охлаждане на съдовете за дестилация), следва да бъдат проектирани и изградени подходящи локални пречиствателни съоръжения, след издаване на необходимите разрешителни, изискващи се съгласно чл. 46, ал. 1, т. 3, от Закона за водите от компетентния орган: Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“.

2. За битовите отпадъчни води от ИП (от санитарните възли в жилищната сграда) е допустим вариантът за отвеждането им във водопълтен безотточен резервоар, откъдето да се изчерпват и предават за пречистване в пречиствателна станция за отпадъчни води, при сключен договор с ВиК оператор и при спазване изискванията на чл. 125 и на чл. 125а от Закона за водите.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

