



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2223 - (1)
ГР. БУРГАС

14. 09. 2021

ДО

„НОВ ПРОЕКТ БУРГАС“ ООД

ГР. БУРГАС, ТЕРИТОРИЯ НА „ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС“ АД
АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА „АКЗ“, ЕТ. 3

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и реконструкция на уличен канал по ул. „Иван Рилски“ и ул. „Панайот Хитов“ за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.619.108 по КК на гр. Бургас (УПИ Х-14, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“), община Бургас“, с възложител: „Нов Проект Бургас“ ООД

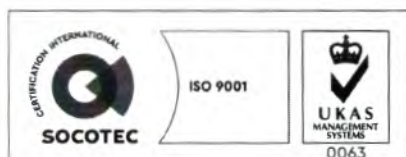
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2223/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и реконструкция на уличен канал по ул. „Иван Рилски“ и ул. „Панайот Хитов“ за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.619.108 по КК на гр. Бургас (УПИ Х-14, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“), община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота Директорът на РИОСВ-Бургас е издал следните документи:

- Писмо с изх. № ПД-2370(2)/10.10.2017 г. за „Изменение в РУП за изграждане на „Търговско-обслужваща сграда“ в УПИ Х-14, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.619.108 по КК)“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда, не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата ОС.

- Писмо с изх. № ПД-2370(4)/21.06.2021 г. за промяна по време на строителството на „Изменение в РУП за изграждане на „Търговско-обслужваща сграда“



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



в УПИ Х-14, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.619.108 по КК)“, с което е определено, че заявената промяна не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал.1, т.2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод и реконструкция на уличен канал по ул. „Иван Рилски“ и ул. „Панайот Хитов“ за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.619.108 по КК на гр. Бургас, (УПИ Х-14, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“), община Бургас. Проектът включва следните дейности:

- Реконструкция на съществуваща канализация по ул. „П.Хитов“ - канализация бет.тр.Ф400, с ПП тръби ID 400. Началото ще бъде от съществуваща РШ, която също ще се реконструира, а заустването ще бъде в съществуваща РШ по ул. „Странджа“ (РШ 3/рек.Клон 1);

- Реконструкция на съществуваща канализация по ул. „Иван Рилски“ - канализация бет.тр.Ф200, ПП тръби OD 315. Началото ще бъде същ.РШ, която ще се реконструира (РШ 1/рек.Клон 2), а заустването ще бъде в съществуваща РШ по ул. „Странджа“ (същ.РШ 4/рек.Клон 2);

- Изграждане на водопровод по ул. „Иван Рилски“ захранен от съществуващия водопровод по ул. „Странджа“ ПЕВП ф160 mm. Новият водопровод ще бъде изпълнен с ПЕВП тръби ф160 PN10 atm и ще бъде с дължина 46 м. Съществуващият ПХ на ул. „Странджа“ ще бъде запазен и привързан към новия участък.

Отводняването на уличните платна е предвидено да стане чрез улични оттоци.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в ПИ с идентификатор 07079.619.108 по КК на гр. Бургас (УПИ Х-14, кв. 15а по плана на ж.к. „Братя Миладинови“), община Бургас няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

